

מדינת ישראל
משרד הבריאות

מכרז מס' 1/2012

לביצוע מערכות השקיייה ממוחשבות

במרכז הרפואי לבריאות הנפש טירת הכרמל

כנס ספקים:

יום ב' ה- 12/3/2012 שעה 11:30

בבניין הנהלה - חדר ירוק, במרכז לבריאות הנפש טירת הכרמל
רח' האלה 17 טירת הכרמל

המועד האחרון להגשת הצעות:

יום ג' ה- 3/4/2012 עד השעה 13:00 בדיוק

בתיבת המכרזים הנמצאת במבנה המנהלה - ליד לשכת הנהלה אדמינ'
במרכז הרפואי לבריאות הנפש טירת הכרמל



הנדון: הזמנה להציע הצעות במכרז מס' 1/2012 לביצוע מערכות השקיה ממוחשבות

עבור המרכז הרפואי לבריאות הנפש טירת הכרמל.

1. ועדת המכרזים במרכז הרפואי לבריאות הנפש טירת הכרמל (להלן: "המזמין") מבקשת בזאת מחברות לביצוע עבודות אחזקת והקמת גינות (ופיקוח עצמי של ביצוע עבודות גינון אלו), להן יכולת וניסיון בהיקף דומה או גדול יותר מזה הנדרש במסמכי מכרז זה, ואשר מסוגלות להציג אישורי והמלצות על ניסיון ויכולתן זו ב- 3 השנים האחרונות, להגיש לה הצעות לביצוע מערכות השקיה ממוחשבות בשטח המרכז הרפואי טירת הכרמל, בהתאם למפרט הדרישות המצ"ב, וזאת עפ"י תנאים שיפורטו במסמכי המכרז להלן.
2. כל המסמכים המצורפים למכרז זה (להלן: "מסמכי המכרז"), מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ויש לראותם כמשלימים זה את זה.
3. כל התקשרות ליישום ההצעה, תכלול התחייבות המציע לעמוד בתנאי הסכם ההתקשרות בנוסח שיצורף למסמכי המכרז.

בברכה

דלית כץ-סולברג
מנהלת אדמיניסטרטיבית

מסמכי המכרז כדלקמן:

הנחיות ומידע כללי

נספח א' – מפרט השירותים ודרישות לאספקתם

נספח ב' – טופס הגשת הצעת מחיר

נספח ג' – תשקיף למשתתף

נספח ד' – טיוטת הסכם התקשרות

נספח ה' – נוסח כתב ערבות

נספח ו' – אישור בעניין שימוש בתוכנות מקוריות

נספח ז' – התחייבות המציע לעמידה בדרישות תשלומים סוציאליים, שכר מינימום וקיום חוקי העבודה.

נספח ח' – התחייבות לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים

נספח ט' – שנת בדיק, אחריות, תחזוקה ושירות

דף המידע והנחיות כלליות

1. כללי

- א. דף מידע והנחיות כלליות זה בא לפרט את הדרישות להשתתפות במכרז והוא מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז והסכם ההתקשרות שיחתם עם המציע שיזכה.
- ב. על המשתתף במכרז לקרוא בעיון ההנחיות ולהגיש הצעתו כשהיא ערוכה ומוגשת על פי האמור בהן.
- ג. הועדה רשאית לפסול הצעות אשר לא תוגשנה בהתאם להנחיות האמורות להלן.
- ד. יש לחתום על כל אחד מעמודי חוברת זאת בחותמת חברה וחתימת מורשה החתימה.

2. תנאי סף להשתתפות במכרז.

- א. תנאי מוקדם להשתתפות במכרז זה על המציע לעמוד בתנאים ובדרישות המפורטות להלן – אי עמידה באחד התנאים יגרום לפסילת ההצעה:
 - א. לצרף להצעה המחאה בנקאית, או ערבות בנקאית/חברת ביטוח בסכום של 17,500 ש"ח כולל מע"מ בתוקף עד ליום 30/6/2012 בנוסח המצ"ב בנספח ה'. אי הגשת ערבות בנוסח הנדרש יגרום לפסילת ההצעה.
 - ב. להשתתף בכנס מציעים שיערך בתאריך 12/3/2012 בשעה 11:30 בבניין הנהלה – חדר ירוק, במרכז לבריאות הנפש טירת הכרמל, רח' האלה 17 טירת הכרמל. בעת הגשת ההצעה יש לצרף את האישור על ההשתתפות בכנס.
 - ג. לשלם עבור מסמכי המכרז סך של 500 ₪ שלא יוחזרו.
 - ד. על הקבלן להמציא אישורים בדבר ביצוע שידרוג ראשי מערכת והתקנת מערכות בקרה מרכזיות ברשויות מוניציפאליות בערך כספי כולל של 250,000 ₪ לשנה במהלך השנתיים האחרונות.
 - ה. על הקבלן להיות בעל נסיון מוכח של 5 שנים לפחות בתחזוקת מערכות השקיה וזאת באמצעות איש מים המוסמך בקורס מפעילי מערכות השקיה מטעם "הארגון לגננות ונוף".
- ו. להציג אישורים נדרשים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו – 1976.

המשתתף במכרז ימציא אישור רואה חשבון או רשות מוסמכת אחרת המעיד כי הוא:

- (1) מנהל את פנקסי החשבונות וכל הרשומות שליו לנהל על פי פקודת מס-הכנסה ועפ"י חוק מס ערך מוסף.
- (2) נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטלים עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.

ו. להציג אישור ר"ח שהמציע אינו נמצא בהליכי פירוק ופשיטת רגל.

ז. אישור ר"ח או עו"ד בדבר זהות מורשי החתימה של המציע.

ט. להתחייב לעמוד בכל דרישות מפרט השירותים ללא יוצא מן הכלל.

הצעה שלא תעמוד בכל דרישות מפרט השירותים ו/או האפיון, תגרע ממנו, או תתנה עמידה בו בתנאי כלשהו – עלולה שלא להיות מובאת בפני ועדת המכרזים ולהיפסל על הסף.

מפרט השירותים יופיע כנספח א' למסמכי המכרז.

חתימתו בראשי תיבות של המציע בשולי כל אחד מעמודי מפרט השירותים, וחתימתו המלאה בעמוד האחרון של המפרט תהווה את אישורו והסכמתו לאמור במפרט והתחייבותו העקרונית לעמוד במפרט השירותים הנדרש במכרז זה.

3. תנאים נוספים להשתתפות במכרז אשר אינם תנאי סף:

אנו מביאים לידיעת משתתפי המכרז תנאים כלליים נוספים, המפורטים להלן, אשר אינם מהווים תנאי סף להשתתפות במכרז, אך עשויים להוות תנאי להתקשרות, הכל על פי מידת הרלוונטיות שלהם למכרז/התקשרות זו.

המציע שיזכה במכרז יתחייב:-

א: קיים כל חוק, תקנה, הסכם או כל דין בעניין עובדיו:

במכרזים למתן שירותים/עבודות, יתחייב המציע שיזכה לקיים בתקופת ההסכם, לגבי כל העובדים שיועסקו ל ידו, אחר האמור בחוקי העבודה המפורטים בהמשך לזה, ו/או שיהיו בתוקף בתקופת ההסכם, וכן אחר האמור בתקנות, בצווים ובהסכמים הקיבוציים הכלליים שבין לשכת התיאום של הארגונים הכלליים לבין ההסתדרות, או כל הסכם קיבוצי-ארצי שהוא בר תוקף בענף המתאים או כפי שהסכמים אלה יתוקנו לרבות צווי הרחבה שיוצאו על פי הסכמים אלו.

פירוט חוקי העבודה המתייחסים למכרז זה:

- חוק העסקת עובדים ע"י קבלני כח אדם 1996
- חוק שירות התעסוקה, תשי"ט - 1959.
- חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א - 1951.
- חוק דמי מחלה, תשל"ו - 1976.
- חוק חופשה שנתית, תשי"א - 1950.
- חוק עבודת נשים, תשי"ד - 1954.
- חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, תשכ"ו - 1965.
- חוק עבודת הנוער, תשי"ג - 1953.
- חוק החניכות, תשי"ג - 1953.
- חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה) תשי"א - 1951.
- חוק הגנת השכר תשכ"ח - 1958.
- חוק פיצויי פיטורין תשכ"ג - 1963.
- חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשכ"ח - 1965.
- חוק שכר מינימום התשמ"ז - 1987.

למען הסר ספק יודגש כי העסקת עובדים תוך אי קיום החוק מהווה עבירה פלילית על כל המשתמע מכך.

(ב) להציג מעת לעת, אישור רואה חשבון על תשלום שכר מינימום ועמידה בתנאים הסוציאליים לעובדיו, כמפורט בסעיף 3 א' (1) לעיל, וזאת במהלך כל תקופת ההתקשרות.

למען הסר ספק יודגש כי המציע שיזכה יתחייב לשלם לעובדיו בהתאם לחוק שכר מינימום כולל הפרשות סוציאליות על פי ההסכמים הקיבוציים, אם קיימים, ויידרש להציג – בכל עת שיידרש על ידי המזמין – אישור רואה חשבון לאימות ביצוע התשלום כאמור.

נוסח האישור האמור לעיל מצ"ב כנספח ז' וכנספח ח' למסמכי המכרז.

(ג) לעמוד בדרישות והנחיות אגף הביטחון של משרד הבריאות ו/או קצין הביטחון של המזמין ו/או כל רשות ביטחונית אחרת.

1. המציע שיזכה יתחייב להעביר לפני תחילת העבודה ובאופן שוטף, עפ"י דרישת הקב"ט/הנהלת ביה"ח, את רשימת העובדים המועסקים על-ידו בשטח ביה"ח. ברשימה יפורטו שמות העובדים, מספר תעודת זהות וכתובת מגורים.

2. המנהלת האדמיניסטרטיבית של ביה"ח ו/או קצין הביטחון של ביה"ח יהיו רשאים להפסיק עבודתו של כל עובד מטעם המציע שיזכה, מבלי לנמק סיבת ההפסקה – והמציע שיזכה יתחייב לבצע את הפסקת עבודתו של העובד מיד כשיידרש. הנהלת ביה"ח לא תהיה חייבת לפצות את המציע שיזכה בדרך כלל שהיא בגין הפסדים או נזקים העשויים להיגרם לו בשל הפסקת עבודת אחד מעובדיו כמפורט לעיל.

(ד) להציג פוליסת ביטוח מתאימה לנושא המכרז (מציע שהצעתו תזכה יאה חייב להציג ולצרף להסכם ההתקשרות את הפוליסה האמורה), להאריכה ו/או לעדכנה בהתאם לנדרש.

(ה) להציג אישור על איתנות פיננסית.

המציע יהא מסוגל – אם יידרש – להציג המלצה מעודכנת למועד הגשתה, מאחד הבנקים המסחריים במדינה, המעידה על יכולת זו וכן כל מסמך אחר להנחת דעת המזמין אשר יעיד על איתנותו הפיננסית.

4. התחלת השירות

על המציע שייבחר להתחיל בביצוע השירות לא מאוחר מ- 14 יום מיום חתימת ההסכם כפי שיפורט בהזמנת השירות מטעם המזמין.

5. הסכם התקשרות

א. עם המציע ו/או המציעים שהצעתם תתקבל, ייחתם הסכם על פי הנוסח הכלול במסמכי המכרז המצ"ב.

ב. המזמין יהיה רשאי בכל עת להמחות את ההסכם/הסכמים שיחתמו על פי מכרז זה, על כל הזכויות והחובות הנובעים ממנו, לתאגיד אשר ייטול את תפקידי המזמין עם הקמתו.

ג. אין המציע שיזכה רשאי להסב לאחר את ההסכם או כל חלק ממנו וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי ההסכם, אלא אם כן בהסכמת המזמין בכתב, וגם במקרה זה ימשיך המציע שיזכה להיות אחראי כלפי המזמין בכל הנוגע לביצוע הסכם זה.

ה. בכל מקרה של שינוי בעלות או כתובת, על המציע שיזכה להודיע ללא דיחוי להנהלת ביה"ח.

6. אומדן

לוועדת המכרזים הזכות להחליט כי הצעה הסוטה באופן מהותי ובלתי סביר מהאומדן הכספי המוקדם – תידחה, וכי בנסיבות מסוימות אף תוכל לראות עצמה חופשייה לבטל את המכרז.

7. תוקף ההצעה

ההצעה תהיה תקפה על כל פרטיה ולמשך 60 יום נוספים מהתאריך האחרון להגשת ההצעות במכרז.

8. החזר הוצאות

המציעים לא יהיו זכאים לתשלום כלשהו בגין הוצאות שהוציאו בקשר עם הגשת ההצעה, בין אם זו תתקבל ובין אם לאו, וביום אם הושלמו תהליכי המכרז או שהמכרז בוטל.

9. קבלת פרטים נוספים

א. ניתן לקבל פרטים בימים א'-ה' בין השעות 09:00-14:00 בטלפון מס' 04-8559212 לפנות אל: מר יניב בן דוד, כלכלן או 04-8559252 מר יוסי עדי מהנדס.

ב. לקבלת פרטים בנושאים מקצועיים ניתן לפנות לאדריכלית נוף הגב' אופירה עציון בטלפון: 09-8998411 בשעות העבודה הרגילות.

ג. למען הסר ספק יודגש כי בכל מקרה של שאלה או דרישה להבהרה יש לפנות אך ורק לגורם המוסמך מטעם המזמין כמפורט לעיל בסעיף 10 א', ב'.

ד. הגורם המוסמך עשוי לבקש כי השאלה/בקשת הבהרה תועבר בכתב במקרה זה – רק תשובתו הכתובה של המזמין תחשב כתשובה מוסמכת ובעלת תוקף מחייב לעניין המכרז הנדון.

10. ערבות

למען הסר ספק יודגש כי צרוף ערבות חברת ביטוח או ערבות בנקאית להצעה הינה תנאי יסוד להשתתפות במכרז, העדר ערבות כנדרש להלן תגרום לפסילת הצעה על הסף ואי הגשתה לוועדת המכרזים.

10.1 ערבות הצעה - ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי מותנית מאת בנק ישראלי לקיום ההצעה, בגובה 17,500 ש"ח כולל מע"מ בנוסח המצורף למסמכי המכרז. הערבות תהא צמודה למדד המחירים לצרכן של המדד הידוע האחרון.

תוקף הערבות:

** תחילת הערבות: (בין התאריכים: מ 16/2/2012 עד 3/4/2012)

מועד תחילת הערבות הבנקאית חייב להיות בטווח התאריכים הרשום מעלה.

**** מועד סוף הערבות: 30/6/2012.**

יובהר כי ערבות החורגת מהתאריכים ומהסכומים המופיעים מעלה תיפסל.
בעת חתימת ההסכם עם הזוכה תוחלף ערבות ההצעה בערבות ביצוע/בדק למשך שנה ושלושה
חודשים.

נוסח הערבות הבנקאית המחייב מתמודדים במכרזים ממשלתיים מופיע להלן בנספח ה'.

11. כנס מציעים / קבלנים.

- א. כנס הקבלנים נקבע לתאריך 12/3/2012. בשעה 11:30 ב"חדר הירוק" בבניין הנהלה, במרכז הרפואי לבריאות הנפש טירת הכרמל.
- ב. השתתפות המציע בכנס מציעים/קבלנים במועד שנקבע הינה חובה ומהווה **תנאי יסוד** להשתתפות במכרז. המציע יצרף להצעתו אישור על השתתפות בכנס הקבלנים.
- ג. התקיים כנס מציעים/קבלנים ירשם במהלכו פרוטוקול אשר יועבר למשתתפים בסמוך למועד קיומו. המציע יצרף להצעתו עותק הפרוטוקול כשהוא חתום, כחלק ממסמכי המכרז.
- ד. התקבלו במסגרת הכנס החלטות המוסיפות, גורעות או משנות תנאי מתנאי המכרז או פרוטים מכתב הדרישות ו/או המפרט ו/או האפיון – תהינה החלטות אלו, כפי שתופענה בפרוטוקול, סופיות ומחייבות.

12. רכישת מסמכי המכרז

רכישת מסמכי המכרז – מהווה תנאי יסודי להשתתפות במכרז.

13. הגשת ההצעות

כל שינוי שייעשה ע"י המציע, בכתב הדרישות, במפרט, באפיון, בטופס ההצעה או בתנאי החוזה, או בנוסח הערבות, או כל הסתייגות, בין אם ע"י תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, יחשב כאילו לא נכתב ו/או עלול להביא לפסילת ההצעה.

- א. על המציע יהיה לצרף להצעתו אסמכתאות בכתב אשר יעידו על עמידתו בתנאי הסף, ובכל תנאי אחר מתנאי המכרז כמפורט במסמכי המכרז.
- ב. הערה: הזוכה במכרז עשוי להידרש להמציא אישורים נוספים על אלו אשר נדרשו במסגרת הגשת ההצעה.
- ג. למען הסר ספק יודגש כי על המציע לחתום על כל המסמכים הנלווים, במקומות המסומנים, כולל על גבי דוגמת החוזה.
- ד. את ההצעה על גבי "טופס הגשת הצעה" (לוטה להלן כאמור בצירוף כל מסמכי המכרז הנלווים, חתומים כחוק על ידי מורשי החתימה של המציע, יש להגיש במעטפה סגורה חלקה ללא סימני זיהוי מלבד שם המכרז ומספרו.

ה. את ההצעה יש לשים בתיבת המכרזים הנמצאת בבניין המנהלה שבמרכז לבריאות הנפש טירת הכרמל וזאת עד לתאריך:

יום ג' 3/4/2012 עד השעה 13:00 בדיוק
הצעות שתגענה לאחר מועד זה תיפסלנה על הסף –
ולא תובאנה לדיון בפני ועדת המכרזים.

אמות מידה לבחירת ההצעה

14. ועדת המכרזים תבחר מבין ההצעות את זו המעניקה למזמין את מירב היתרונות וזאת בהתבסס על אמות המידה הרשומות מטה:

מס'	הקריטריון	משקל
1	המחיר המבוקש: משקלה היחסי של ההצעה על פי מיקומה ביחס להצעה הזולה ביותר שתוגש	70%
2	ניסיון: מציע בעל הניסיון ביותר בהתקנת מערכות כגון נשוא המכרז, כולל המלצות	15%
3	היקף הקמת מערכות כדוגמאת נשוא מכרז זה	15%

הערות:

ועדת המכרזים יכולה לדחות הצעה של מציע שלא סיפק שירותים נאותים בבתי חולים ובמוסדות בריאות בשנים קודמות.

15. שונות

15.1 ועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות לבחור את ההצעה המעניקה את מירב היתרונות ואין היא חייבת לבחור את ההצעה הזולה ביותר, או כל הצעה שהיא.

15.2 ועדת המכרזים שומרת לעצמה הזכות לקבל חלק של הצעה או לפצל ההתקשרות בין מספר מציעים.

15.3 ועדת המכרזים שומרת לעצמה הזכות לבחור מציע שני ושלישי.

15.4 המזמין רשאי לבטל או לצמצם את היקף המכרז בשל סיבות תקציביות ו/או מנהליות ו/או ארגוניות.

15.5 הנהלת המרכז שומרת לעצמה את הזכות להזמין או להפחית סעיפים נוספים במחירים המופיעים – לפריטים דומים או לפרקי עבודה דומים וזאת עד לשווי כולל שלא יעלה על 25% מהיקף העבודה נשוא חוזה זה.
כל הגדלה מחייבת אשור בכתב של בעלי זכות החתימה בחוזה משני הצדדים.

15.6 ועדת המכרזים שומרת לעצמה הזכות להחליט כי הצעה הסוטה בשיעור מהותי מהאומדן הכספי המוקדם שלה, לא תוגש לבדיקה ולדיון בפניה וכי בנסיבות מסוימות אף תוכל לראות עצמה חופשייה לבטל את המכרז.

16.7 ועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות לדחות הצעה שהוגשה על ידי מציע שעבודתו עבור משרד הבריאות או אחת מיחידותיו בעבר, לא הייתה משביעת רצון.

אופירה עציון אדריכלית נוף
החרצית 10 אבן-יהודה
טל. 09-8998411 פקס: 09-8919030
מייל: nof@ofira.co.il

מב"ן טירת הכרמל
שידרוג מערכות ההשקיה
ברחבי המב"ן

עבודות הכנה והשקיה
מפרט טכני

פברואר 2012

מפרט טכני מיוחד

תנאים מיוחדים

1. כללי

מכרז/חוזה זה מתייחס לעבודות שידרוג ראשי מערכות ההשקיה, ביצוע יציאות מים חדשות, חציות כבישים ומדרכות פריצת קירות, הנחת שרולים ופרישת צנרת מוליכה ברחבי מב"ן טירת הכרמל.

2. הכרת תנאי האתר

על הקבלן לבקר במקום לפני הגשת הצעתו ולברר את התנאים הקשורים בביצוע כגון: דרכי גישה וכן מתקנים על הקרקע ומתחתה, המזמין לא יקבל כל טיעון מצד הקבלן בדבר אי ידיעה או אי הכרת האתר.

3. אחריות ותאום תשתית

הקבלן יהיה אחראי שלא יגרמו כל נזקים עקב העבודות המבוצעות על ידו למבנים או מתקנים קיימים על השטח או בסביבתו, במקרה של נזק הוא יתוקן על ידי הקבלן ועל חשבונו ללא דיחוי. הקבלן אחראי לשלמות התשתית התת-קרקעית בשטח כגון: כבלי טלפון, חשמל, צנרת מים וביוב וכו' ולפני ביצוע כל עבודה בשטח יבדוק עם הרשויות המתאימות והמפקח לגבי המצאות צינורות במקום. במקרה של נזק לתשתית, ישא הקבלן בהוצאות התיקון.

4. כמויות

הכמויות הרשומות ברשימת הכמויות הן באומדן בלבד. הכמות הסופית והמדויקת תקבע לפי המדידה נטו של העבודה המבוצעת. לא תשולם כל תוספת במחירי היחידה עקב הבדלים בין הכמות הסופית המדודה ובין הכמויות במכרז.

5. מים

בנוסף לאמור במפרט הכללי 0041 הקבלן יקבל בשטח האתר נקודת מים. ההתחברויות לנקודת הובלת המים בשטח ייעשו על חשבון הקבלן באמצעי שייבחר על ידו ויאושר ע"י המפקח.

6. קבלנים אחרים

במידה ותוך כדי העבודה יועסקו בשטח קבלנים אחרים אשר יוזמנו ע"י המזמין לעבודות אחרות, מתחייב הקבלן בעל החוזה לאפשר לקבלנים האחרים לבצע את עבודתם וכן לשתף פעולה בתאום העבודות, אשר ייקבעו ע"י המפקח וזאת ללא תמורה.

7. מדידה וסימון

בנוסף לאמור בסעיף 003 של פרק 00 עבודות מדידה, סימון ואיזון, תבוצענה ע"י מודד מוסמך על חשבון הקבלן ובאישור המפקח. על הקבלן מוטלת האחריות להבטחת נקודות קבע עליהן מתבססת המדידה. במקרה של אי התאמה, יש להודיע מיד למתכנן. במשך העבודה יחדש הקבלן את הנקודות והסימונים בכל עת שיידרש ע"י המפקח. במשך כל זמן העבודה, יחזיק הקבלן באתר את כל מכשירי המדידה הנחוצים ויעמידם לרשות המפקח בכל עת שיתבקש.

8. לוח זמנים ותקופת ביצוע

על הקבלן לסיים את העבודה ולמסרה למזמין תוך _____ מיום קבלת צו התחלת עבודה. עם קבלת צו התחלת העבודה, ימסור הקבלן למזמין לוח זמנים לכל שלב משלבי העבודה. לוח הזמנים יאושר ע"י המפקח.

9. תנאי תשלום

תנאי התשלום יהיו כמתואר בחוזה.

10. בטיחות

כל העבודות תבוצענה בהתאם לתקנות הבטיחות הממשלתיות. לא תאושר ולא תוכר כל טענה ו/או תביעה של הקבלן שלא ידע את התקנות הדרושות עפ"י החוק.

11. הגנה בפני גשמים ושטפויות

הקבלן ינקוט על חשבונו לפי דרישת המפקח ולשביעות רצונו, בכל האמצעים הדרושים להגנת שטחי העבודה וחומרים בפני גשמים ושטפויות עי חפירת תעלות להרחקת מי גשמים. חפירת התעלות, סתימתן לפני מסירת העבודה והחזקתן של התעלות במשך עונת הגשמים במצב תקין, ייעשו על חשבון הקבלן בהתאם להוראות המפקח.

12. ציוד

כל הציוד אשר בדעת הקבלן להשתמש בו לביצוע העבודה, טעון אישור המפקח לפני תחילת הביצוע, אלא אם כן ויתר המפקח על בדיקתו ואישורו של אותו ציוד כולו או חלקו. הציוד אשר לא אושר על ידו, יסולק מהמקום ע"י הקבלן ועל חשבונו ויוחף בציוד מסוג מאושר.

13. טיב החומרים, תקנות וכו'

עבודות אשר לגביהן קיימות דרישות, תקנות וכו' של רשות מוסמכת, תבוצענה בהתאם לתקנות והדרישות. המפקח רשאי לדרוש מהקבלן ימציא לא אישור בכתב על התאמת העבודות לדרישות. הקבלן מתחייב להמציא את האישור באם יידרש. הקבלן מתחייב לקבל את אישור המפקח לגבי מקורות החומרים בהם ברצונו להשתמש וכן לגבי טיבם. עם זאת, מוסכם בזאת, כי בשום אופן אין אישור מקור החומרים משמש אישור לטיבם. המפקח רשאי לפסול חומרים שמקורם מאושר במידה ואינם מתאימים לצרכים.

לפני השימוש בחומר כלשהו, על הקבלן לקבל את אישור המפקח לגביו וכן להגיש דגימות לבדיקה במידה ויתבקש. בדיקות לטיב החומרים, צפיפות וכו', תעשנה ע"י מכון התקנים הישראלי על חשבון הקבלן.

14. אחריות הקבלן למידות

על הקבלן לבקר את התכניות לפני הביצוע. בכל מקום שתמצא טעות או סתירה בתכניות, בשרטוטים, במפרט או בכתב הכמויות, עליו להודיע למפקח ללא דיחוי. לא תתקבל כל תביעה מצד הקבלן כתוצאה מכך והקבלן ישא בכל האחריות עבור ההוצאות הנובעות מכך.

15. שמירה

על הקבלן להעסיק שמירה במידת הצורך כדי להבטיח את שלמות העבודה והחומרים וכן את רכוש המזמין.

16. מסירת העבודה וניקוי השטח

העבודה תתקבל מידי הקבלן לאחר סיום כל העבודות המתוארות במפרט הטכני וכתב הכמויות, וכן לאחר ביצוע ההוראות שניתנו ע"י המפקח בשטח ונרשמו ביומן. על הקבלן להודיע בכתב לפחות 14 יום לפני מסירת העבודה שבדעתו למסור אותה במועד הרצוי לו.

ביום הקבלה, יירשם פרוטוקול של כל הליקויים בעבודות וחומרים ועל הקבלן יהיה לתקנם תוך שבוע ימים מיום קבלת הפרוטוקול. בגמר העבודה, ימסור הקבלן את השטח כשהוא נקי מכל פסולת ו/או חומרים מיותרים.

17. תוכניות לאחר ביצוע

במהלך העבודה יכין הקבלן, על חשבונו, באמצעות מודד מוסמך, תכניות לאחר ביצוע של העבודות שבוצעו, בגמר העבודה ולקראת קבלתה יגיש הקבלן על חשבונו למפקח סמי אוריגינל של התכנון המפורט כשעל גביו תכנית לאחר ביצוע - חתום ע"י המודד.

18. עבודות חריגות

אין הקבלן רשאי להתחיל בשום עבודות החורגות לדעתו מהמכרז ללא אישור מראש של המפקח. על הקבלן לקבל אישור בכתב על מחירים חדשים לפני תחילת העבודה.

19. יומן עבודה

על הקבלן להעסיק בשטח מנהל עבודה מוסמך שיאשר ע"י המפקח. על הקבלן לנהל יומן עבודה בו ירשמו כל ההוראות הקשורות בבצוע העבודה. כל דף יחתם ע"י ב"כ המזמין והקבלן מדי יום ביומו.

20. עובדים

הקבלן יעסיק במקום בעלי מקצוע מיומנים. המזמין או ב"כ רשאים להורות לקבלן להרחיק מהאתר כל בעל מקצוע אשר עבודתו או התנהגותו אינם לשיעור רצונו.

21. מחירים

בנוסף לאמור בסעיף 0083 של פרק 00 מודגש בזאת כי:

1. מחיר כל סעיף בכתב הכמויות כולל את כל החומרים והמלאכות הנדרשות לביצוע הסעיף.

2. סילוק כל חומרי הפסולת מהפרוקים ייעשה למקום שפך מותר מטעם הרשות המקומית.

22. פסולת בנין ועודפי עפר

כל הפסולת ועודפי העפר וסילוקו מהאתר מידי יום או על פי הנחיית המפקח לאתר שפך מותר באמצעים המתאימים על פי הנחיות הרשות המקומית ובאחריותו הבלעדית של הקבלן. מחיר הסילוק יהיה כלול במחירי היחידה של כתב הכמויות.

1. עבודות הכנה ופירוק

1.1. כללי

כל העבודות כמפורט בפרק 5101 במפרט הכללי.
כל פירוק של חומרים הניתנים לשימוש חוזר יבוצעו בזהירות מרבית והחומרים המתקבלים מהפירוק יימסרו לידי המפקח במחסני הזים או יאוכסנו באתר לצורך שימוש חוזר בהם. ויתר המפקח על החומר, ייחשב החומר כפסולת. כל פסולת בשטח העבודה תחשב כרכוש הקבלן ועליו יהיה לסלקה מהשטח על חשבונו ועל אחריותו.
חומרים המיועדים לשימוש חוזר ע"י הקבלן כגון: מכסים של שוחות, עמודי תמרורים, גדרות וכ"ו, ייחשבו כאילו נמצאו במצב תקין לפני פירוקם. על הקבלן לוודא מצב זה לפני הגשת הצעתו ולהתחשב במצב חומרים אלה לשם קביעת מחירי הצעתו.
חומרים פגומים המיועדים לשימוש חוזר יוחלפו ע"י הקבלן ועל חשבונו, בין אם היו פגומים לפני הביצוע ובין אם נפגמו כתוצאה מעבודת הקבלן. על הקבלן לנקוט בכל האמצעים הנדרשים להגנה והבטחת החומרים המפורקים במשך זמן אכסונם עד למועד הרכבתם מחדש מפני חבלות, גניבות וכ'.

1.2. סילוק עודפים ופסולת

לצורך סעיף זה יוגדרו כפסולת:

עודפי חפירה/חציבה ועודפי חומרים של הקבלן.

I. פסולת הנוצרת בשטח עקב עבודות הקבלן והתארגנותו בשטח.

II. כל עפר ו/או חומר שהובא לאתר ונפסל ע"י המפקח.

III. כל חומר זר או פסולת ואשפה אחרת.

כל הפסולת הנ"ל תסולק ע"י הקבלן ועל חשבונו אל מחוץ לאתר העבודה. הובלת הפסולת והעודפים תבוצע לכל מרחק ההובלה הדרוש, ולא תשולם כל תוספת עבור מרחקי הובלה. המקום אליו תסולק הפסולת, הדרכים המובילות למקום זה, הרשות להשתמש במקום ובדרכים הנ"ל, כל אלה יתואמו ע"י הקבלן, על אחריותו ועל חשבונו. לעניין זה רואים את הפסולת כרכוש הקבלן, אלא אם כן דרש המפקח במפורט כי חלקים מסוימים ממנה יאוחסנו לשימוש המזמין במחסן הרשות המקומית, באתר העבודה ו/או בקרבתו. סילוק הפסולת כפי שתואר לעיל, הינו חלק בלתי נפרד מכל סעיפי העבודה, בין אם הדבר נדרש במפורש באותם סעיפים ובין אם לא, ובשום מקרה לא ישולם עבורו בנפרד. הכל כמפורט בסעיף 51017 במפרט הכללי.

1.3. עבודות עפר

המונח "חפירה" מתייחס לחפירה או חציבה בכל סוג של קרקע.

המונחים "עפר" או "אדמה" מתייחסים גם ל"אבנים" ו"סלעים".

בכל מקרה שהקבלן יעמיק לחפור מתחת לגובה המתוכנן, ו/או יחרוג מגבולות התוכנית, ימלא הקבלן את עודף החפירה על חשבונו, בחומר מילויי מאושר ע"י המפקח בשכבות בנות 15 ס"מ והידוק מכני עד צפיפות של 98% מודיפייד א.א.ש.ה.ו.

כל חלל שיווצר עקב חפירה/חציבת יתר מתחת ליסודות, ימולא בטון רזה עם כמות של לפחות 150 ק"ג צמנט למ"ק בטון מוכן.

גבהים – על הקבלן לבדוק באתר את הגבהים הקיימים המסומנים בתוכנית, הבדיקות והמדידה לפני ואחרי ביצוע העבודה, יעשו ע"י הקבלן ועל חשבונו. אין להתחיל בעבודות העפר לפני אישור המדידה ע"י המפקח. אין להשתמש בחומרי נפץ במסגרת עבודה זו.

2 - עבודות שרוולים

2.1. כללי

השרוולים יונחו בשטחי כבישים ומדרכות אספלט, מדרכות מרוצפות ושבילי מצעים. במסגרת העבודה יפתחו הנ"ל לצורך הנחת השרוולים ויסגרו לאחר ההנחה תוך החזרת המצב לקדמותו. סגירת החציות לאחר אישור המפקח בלבד ובדיקת קימות של כל השרוולים המיועדים לחציה על פי התוכניות.

2.2. שרוולים

אספקה והנחה שרוול מסוג וקוטר על פי תוכניות עבודה - למעבר צנרת השקיה. כולל השחלת חוט משיכה מניילון.

3 - עבודות השקיה

כללי

עבודות ההשקיה כוללות פירוק ראשי מערכת קיימים בשטח, מסירת כל החלקים מהפירוק לנציג המב"ן, אספקה והתקנת ראשי מערכת חדשים (על פי פרט בגליונות עבודה) ביצוע יציאות מים חדשות (על פי פרט בגליונות עבודה, כתיבי כמויות והנחיות המזמין / המפקח / המתכנן), אספקה והתקנה של מערכות מחשוב ושליטה על ראשי המערכת (על פי פרטים וכתב הכמויות) ופרישת צנרת מוליכה לשטחי הגינון העתידיים ברחבי המב"ן על פי תוכניות והנחיות המתכננת והמזמין בשטח. חלק המצנרת המוליכה מתחבר לשטחי גינון מושקים כיום (המטרה או טיטפוף), יש לחבר קוים אלו לקו המוליך / מחלק הקיים בשטח לפחות 2 מ' לפני נק' הפיצול הראשונה של הקו הקיים.

3.1 - מערכת השקיה

3.1.1 - כללי

המפרט הבינמשרדי - כתב הכמויות מבוסס על המפרט הבינמשרדי בהוצאת משרד הבטחון ובמיוחד פרק 41 במהדורתו האחרונה וכן המפרט הטכני של המחלקה ליעול השקיה, עמ' 18-1. כל המצוין במפרט המיוחד בא לצורך הסברה, הדגשה או שינוי, במקרה של סתירה בין המפרט הבינמשרדי והמפרט המיוחד, יהיה המיוחד קובע. לפני תחילת העבודה יש למדוד את לחץ המים בנקודת החיבור לרשת ההשקיה המתוכננת וליידע את המתכנן. תחילת הבצוע תהיה רק לאחר קבלת אישור המתכנן. טיב החומרים - כל האביזרים, הצינורות, והחומרים יהיו חדשים, תקינים ועומדים בתקן האחרון של מכון התקנים (מיא"מ), למוצרים שאין תקן, תהיה ההחלטה לאשר שימוש בהם בידי המפקח בלבד. מועד ביצוע העבודה - אם חלפו שנתיים ויותר מיום התכנון, יהיה על הקבלן לקבל אישור מחדש לבצוע. כל תכנית שיצאה במסגרת מכרז, חייבת לקבל אישור המפקח לביצוע.

3.1.2 - מדידה וסימון

המדידה והסימון יעשו רק לאחר שהושלמו עבודות הכנת הקרקע, כולל הגבהים. יש להתחיל את המדידה והסימון מנקודות קבע בשטח. על כל סטייה בשטח מהתכנית, יש לקבל את אישור המתכנן.

3.3.3 - חפירה

חפירת התעלות בשטח להצנעת הצנרת תעשה רק לאחר שהקבלן וידא שאין קווי מים, ביוב, טלפון או חשמל בתוואי החפירה של הצנרת. עומקי החפירה יהיו כדלקמן:
קוטר צינור (מ"מ) עומק חפירה רצוי (ס"מ)

צינורות המסומנים בתכנית כמונחים זה ליד זה, ניתן להעביר באותה תעלה, אך אין להניחם זה על זה. במקומות בהם אין אפשרות לחפור או לחצוב לעומק הנ"ל, יש להגן על הצנרת בשרוול. במקומות בהם עובר הצינור מתחת לשביל, קיר, כביש וכדומה, יוכנס הצינור לתוך שרוול השרוול יהיה מחומר קשיח, עמיד לקורוזיה ובקוטר כפול מקוטר הצינור המושחל דרכו. השרוול יבלוט 20 ס"מ משולי המעבר, תחתיו הוא מונח. יש לסמן במפה ובשטח את המקום המדויק של השרוול לאחר התקנתו. לצינור המתוכנן לעבור ליד עץ קיים או מתוכנן, יש לחפור תעלה במרחק של 2 מטר מהעץ.

3.1.4 - צנרת ומחברים

הנחת הצינורות בתעלות החפורות תהיה בצורה רפויה, ללא מתיחה. אין לכופף את הצינור בקשת חדה מדי. במקומות בהם יונח הצינור בקשת חדה מדי, יש לצינור אותה באמצעות זווית פלסטיק מתאימה. יש לוודא שהצינור יונח בתעלה ללא מגע עם עצמים קשים או חדים. צינורות המונחים באותה תעלה, יש להניח אחד ליד השני ובשום אופן לא זה על זה. יש לסמן בנפרד צינורות זהים בקוטרם ע"י סרטי סימון בכל צומת. צינורות העוברים בתוך שרוולים, יהיו שלמים ללא כל מחבר בתוך השרוולים. במקומות בהם עובר הצינור דרך קיר, יש להעבירו מתחת לקיר. אין לחבר קו הארקה (חשמל) לקו כלשהו במערכת. הקווים יונחו רק לאחר שהושלמו כל עבודות הנחת השרוולים והחלפת ראשי המערת בחדשים. על הקבלן לקבל את אישור המפקח באתר לסוג המחברים שבכוונתו להשתמש בהם. כל חיבורי המתכת והתברוגות, ייעטפו בפשתן או בטפלון. מתכת בפשתן, פלסטיק בטלפון. את אביזרי החיבור מפלסטיק יש לסגור ביד לאחר שצינור עבר את טבעת האטימה, אם קיימת. קצה צינור ייסגר באמצעות מצמד הברגה עם פקק. אין לכסות את הצינורות בתעלות ואת המחברים טרם נבדקו וטרם נשטפו כל הצינורות. כסוי התעלות יהיה רק לאחר אישור המפקח. מדידת הצינורות תעשה לפני סגירת התעלות. כל אביזרי החיבור יהיו מסוג "פלסאון" או ש"ע. לא יהיה שימוש באביזרי שן לחיבור לצנרת טפטוף קיימת וברוכבים לחיבור לצנרת המטרה קיימת. המעבר מקוטר לקוטר יותקן במרחק של 2 מ' מאביזר יציאה.

3.1.5 - ראש בקרה

על כל אביזרי ראש הבקרה להיות קומפקטיים. ההרכבה תעשה בצורה שתאפשר גישה, הפעלה ופרוק בצורה נוחה. יש להשאיר מקום לחבורי מים נוספים אחרי המסננים ומקטין הלחץ ע"י אביזר הסתעפות 90 מעלות עם פקק. (גם אם לא צוין בפרט שבתכנית). רקורדים יותקנו במספר מקומות בראש גם אם לא צוין בפרט שבתכנית. הרקורדים יותקנו בכל מקום בו עלול להידרש פרוק בעתיד, דוגמת קוצב, ברזים וכדומה. בראש הבקרה יותקנו ברזים הידראולים מברונזה. שליטת מערכת הבקרה על ראש הבקרה ע"י סרגל סולונואידים המותקן בראש הבקרה. הברזים יורכבו כלפי מטה עם זוויות קשיחות מ-PVC ו/או צנרת מגולבנת ו/או צנרת פוליאיטילן זקופה. ראש הבקרה יוגן ע"י ארון הגנה מסוג "ענבר" או ש"ע על פי תוכנית פרטי ראשי מערכת וכתב הכמויות. הקבלן יתן אחריות של 3 חודשים על כל חלקי ראש המערכת לרבות ברזים, מדי מים, מסננים, וסתי לחץ, רקורדים, צנרת, חיבורים, ארונות וכל המרכיבים הנוספים בראשי המערכת.

3.1.6 – מערכת הבקרה

3.1.1.6.1. מחשב ההשקיה – מערכת שליטה תוצרת חב' אגם כולל התקנה ואחריות של החברה לשנה או ש"ע (דגם לפי תכנית השקיה וכתב הכמויות) יותקן בתוך ארגז (מסוג ודגם לפי תכנית השקיה וכתב הכמויות) ויוזן על ידי חשמל המוזן מעמוד תאורה / מקור מתח קרוב.

3.1.6.2. יחידות בקרת ההשקיה בעלות יכולת פעולה עצמאית בשטח ללא תלות בשרת או תוכנה מרכזית.

3.1.6.3. יחידות הקצה יהיו בעלות לוח מקשים מובנה ביחידה לתכנות מקומי ללא תלות בתקשורת.

3.1.6.4. יחידות הקצה יהיו בתקשורת ON-LINE לתוכנת הבקרה המרכזית באופן רציף (תקשורת לבדיקת חיות אחת לדקה).

3.1.6.5. מערכת הבקרה המרכזית תסופק על ידי ספק, המספק חוזה שרות ארוך טווח הכולל כל השרות, החלפים והתחזוקה כולל כל עלויות התקשורת.

3.1.6.6. ספק מערכת בקרת ההשקיה תהיה בעלת ותק באספקת שירותים כולל חוזי תחזוקה ושרות ל – 10 רשויות או מוסדות ב – 5 השנים האחרונות.

3.1.6.7. תוכנת בקרה להשקיה תסופק במודל שרות משרתי החברה המספקת את פתרון בקרת השקיה מרכזית, עדכוני תוכנה, ושדרוגי תוכנה יסופקו ללא חיוב נוסף לכל אורך חיי המערכת.

3.1.7 – אחריות בדק – תחזוקה ושירות

3.1.7.1 משך תקופת האחריות בדק התחזוקה והשירות הינו 12 חודשים מיום השלמת העבודות יובהר בזאת כי האחריות כוללת עלות כל חלקי החילוף הנדרשים.

3.1.7.2 אחריות על הבקרים והתוכנה תהיה עפ"י האחריות המקובלת ע"י היצרן של הבקרים והתוכנה ובכל מקרה לא תפחת מ- 12 חודשים.

3.1.7.3 האחריות מופיעה בנספח ט'.

טופס הגשת הצעת מחיר לביצוע מערכות השקייה ממוחשבות

הנדון: הצעת מחיר במכרז 1/2012 לביצוע עבודות מערכות השקייה ממוחשבות
עבור המרכז לבריאות הנפש טירת הכרמל.

בהצעת מחיר זו, כל מקום שהכתוב מדבר בלשון יחיד, יש לראותו כאילו נכתב בלשון רבים-הכל בהתאם ובהתאמה למגיש ההצעה.

1. התחייבויות כלליות:

- 1.1 הנני מגיש בזאת הצעתי לביצוע מערכות השקייה ממוחשבות, ומצהיר שקראתי בעיון רב את כל מסמכי המכרז הנ"ל על כל נספחיו ותנאיו, הבנתי ואני מסכים לתנאים, לדרישות ולתנאים הכלליים והמיוחדים המהווים חלק בלתי נפרד ממנו ומודיע בזה שהצעתי ערוכה עפ"י דרישותיו.
- 1.2 הנני מצהיר כי קבלתי, במידה ובקשתי, את כל ההסברים בכל הקשור למכרז.
- 1.3 אם תתקבל הצעתי הנני מתחייב לספק השירותים לשביעות רצון המזמין ועל פי מפרט הדרישות ושאר תנאי המכרז והסכם ההתקשרות וזאת בתמורה לסכומים שיפורטו להלן בהצעת המחיר.
- 1.4 הנני מצהיר כי השתתפתי במפגש/כנס קבלנים באתר מתן השרות ו/או ביצוע העבודות ו/או קיבלתי את כל ההסברים הדרושים לביצוע נאות של השרות ו/או העבודה וכי הצעתי זו מבוססת על הכנס וההסברים האמורים.
- 1.5 הנני מצהיר כי בדקתי היטב את השטח בו יינתנו השירותים ו/או יבוצעו העבודות, לרבות דרכי גישה, ואני מתחייב שלא לפגוע בסביבת אזור מתן השרות ו/או ביצוע העבודות.
- 1.6 הנני מצהיר כי יש לי הידע המקצועי, הניסיון, היכולת והאפשרות הפיננסית, לבצע את השירותים ו/או העבודות עפ"י מסמכי המכרז, ויש ברשותי כל הכלים, הציוד, האמצעים והעובדים המקצועיים, הדרושים לביצוע העבודות ו/או השירותים באיכות גבוהה ובהתאם ללוח הזמנים האמור במפרט השירותים.
- 1.7 אני מתחייב לספק השרות באיכות גבוהה ביותר הדורשת מיומנות, מקצועיות ודיוק רב ומצהיר שיש ביכולתי לעמוד בדרישות אלו ובלוח הזמנים הנקוב. אני מודע לכך שקיבלתי על עצמי להציע מתן השרות במועד, ללא זכות לטענת עיכוב או פיגור מסיבות כלשהן לרבות בגין העדר כוח אדם מיומן ו/או כוח אדם בכלל.
- 1.8 במידה והצעתי תתקבל ע"י המזמין, אני מתחייב בזה להופיע ולחתום עם המזמין על מסמכי החוזה במועד שייקבע ע"י המזמין, להמציא ערבויות, בטחונות, תעודות ביטוח, ואישורים כפי שיידרש.

- 1.9 אני מאשר כי המחירים הכלולים בהצעת המחיר להלן כוללים את כל ההוצאות, בין המיוחדות, (למעט מע"מ), בין הכלליות ובין האחרות, מכל מין וסוג, הכרוכות באספקת השירותים, בהתאם לדרישות מסמכי המכרז ולא אציג כל תביעה או טענה בשל אי הבנה ו/או אי ידיעת תוכן מסמכי המכרז, תנאי החוזה ו/או נספחיו.
- 1.10 ידוע לי כי אינכם חייבים לקבל את ההצעה הזולה ביותר ו/או כל הצעה שהיא וכי תהיו רשאים, למיטב שיקול דעתכם, לבטל את המכרז מטעמים של סטייה מהאומדן ו/או מטעמים תקציביים ו/או מנהליים ו/או ארגוניים וכי לא תהיינה לי טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלשהן במידה ויבוטל המכרז.
- 1.11 ידוע לי כי אתם רשאים לפצל את אספקת השירותים/ביצוע העבודות – בשלמותן או בחלקן – בין מספר מציעים שתמצאו לנכון ובכל אופן שתמצאו לנכון, וכן – בכפוף לתקנות – לנהל מו"מ עם המציעים או עם חלק מהם ואני מסכים לכך.
- 1.12 ידוע לי כי אתם רשאים לאשר תוספת או הפחתה מהיקף ההתקשרות ו/או ביצוע ההתקשרות בפועל במסגרת של 25% וכי כל הגדלה מחייבת חתימה של מורשי החתימה משני הצדדים.

2. ערבות

- 2.1 ידוע לי כי הערבות שתוגש להצעה תוחלף על ידי – במידה ואזכה במכרז – בערבות בנקאית צמודה אחרת ותשמש כערבות ביצוע + בדק למשך שנה ושלושה חודשים הכל כאמור בהסכם שיחתם עם המזמין.

3. מסמכים ואסמכתאות

- 3.1 רצ"ב המסמכים המפורטים להלן (סמן ב- v ברשימת התיוג):

ערבות הצעה בסך 17,500 ₪ כולל מע"מ .
אישור פקיד שומה או ר"ח של המציע על ניהול ספרים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו – 1976.
אישור בדבר היות המציע עוסק מורשה/מלכ"ר
אישור ר"ח על מספר המועסקים בחברה
המלצות ואסמכתאות המעידות על ניסיון (+ רשימת לקוחות)
קבלה המעידה על תשלום עבור רכישת מסמכי המכרז
אישור השתתפות בכנס קבלנים
פרוטוקול מכנס קבלנים – חתום
אישור ר"ח או עו"ד שהמציע אינו נמצא בהליכי פירוק ו/או פשיטת רגל.
אישור ר"ח או עו"ד בדבר זהות מורשי החתימה של המציע (האישור מהווה חלק מההצעה ונוסחו מופיע בסוף הצעה)
אישורים בדבר ביצוע שידרוג ראשי מערכת והתקנת מערכות בקרה מרכזיות ברשויות מוניציפאליות בערך כספי כולל של 250,000 ₪ לשנה במהלך השנתיים האחרונות.
על הקבלן להיות בעל ניסיון מוכח של 5 שנים לפחות בתחזוקת מערכות השקיה וזאת באמצעות איש מים המוסמך בקורס מפעילי מערכות השקיה

מטעם "הארגון לגננות ונוף".	
דף הנחיות ומידע כללי - חתום	
נספח א' - מפרט השירותים - חתום	
נספח ב' - טופס הגשת הצעה - חתום	
נספח ג' - תשקיף למשתתף - חתום	
נספח ד' - טיוטת הסכם/חוזה התקשרות - חתום	
כל שאר הנספחים חתומים, בתחתית הדף או במקום הנדרש.	

4. הצעת המחיר

- 4.1 לאחר שקראתי את מסמכי המכרז, השתתפתי בכנס הקבלנים, קיבלתי הסברים, ושאלותיי נענו על ידי המזמין, אני מגיש בזאת הצעתי לאספקת השירותים כמפורט במסמך זה.
- 4.2 המחירים המוצעים בזאת כוללים את כל ההוצאות המיוחדות הכלליות וכן כל הוצאה אחרת, הכרוכות במתן השרות נשוא מכרז זה. מוסכם עלי כי לא אציג כל תביעה או טענה בשל אי הבנת או אי ידיעת תוכן מסמכי המכרז, תנאי החוזה או נספחיו.
- 4.3 מוסכם עלי כי בהשוואת הצעותיי עם הצעות אחרות יבואו לכלל דיון אך ורק הסכומים המופיעים להלן, וכי הסכומים המופיעים בסעיפי הצעה, ישמשו לצורכי השוואה פנימית בין הצעות.
- 4.4 ידוע לי כי אם הצעת המחיר שלי תהיה שונה באופן מהותי ובלתי סביר מהאומדן שנקבע על ידי המזמין, יהיה המזמין רשאי לפסול את הצעתי.

ת ש ק י ף ל מ ש ת ת ף

1. כללי

- 1.1 על המשתתף במכרז למלא התשקיף ולאמת בחתימתו את הנתונים הרשומים בו כתנאי יסוד להשתתפותו במכרז - יש למלא במלבנים המסומנים את הנתונים הנדרשים בכתב יד קריא.
- 1.2 על המציע לפרט כמיטב יכולתו ושיקול דעתו, את מרב המידע הנוגע לניסיונו, היקף פעילותו ועסקיו, כישוריו, יכולתו וכל היוצא באלו פרטים - הכל בהתאם לעניין נשוא מכרז זה.
- 1.3 ועדת המכרזים תקבל החלטתה על בסיס תשקיף זה, והעולה ממנו, לעניין איכות הטובין, העבודה, או השרות המוצע, אמינותו, כושרו, ניסיונו, מומחיותו, ותחומי התמחותו של המציע.
- 1.4 המציע אמור לצרף לתשקיף זה על מסמך או מידע אשר יש בהם כדי להעיד על כישוריו, ניסיונו או יכולתו.

2. פרטי המציע:

2.1 שם המציע (חברה, קבלן שם העסק וכד):

2.2 מס' חברה/שותפות/עוסק מורשה (כפי שרשום אצל רשם החברות ו/או השותפויות ו/או שלטונות מע"מ).

2.3 שם הבעלים, השותפים ו/או מורשי החתימה (מחק המיותר):

שם	מס' ת.ז.	מעמד
		1
		2
		3

2.4 נציג המציע לעניין מכרז זה

טלפון

2.5 כתובת המציע (הסעיף/המשרד הראשי):

		עיר:
		רחוב:
	מיקוד:	מס'
	מיקוד:	ת.ד.
		טלפון:
		פקס:

2.6 סניף מקומי באזור ביה"ח (אם קיים):

		עיר:
		רחוב:
	מיקוד	מס'
	מיקוד	ת.ד.
		טלפון:
		פקס:
	מס' מפקחים	מס' עובדים

3. **כוח אדם**

3.1 מס' העובדים המועסקים ע"י המציע (במועד הגשת ההצעה)

מהם בתפקידי ניהול

3.2 פירוט העובדים אשר יש להם אישור קורס מפעילי מערכות השקייה מטעם "הארגון לגננות ונוף":

שם	מס' ת.ז.	מעמד
		1
		2
		3

4. **ניסיון**

4.1 מקומות עבודה/ביצוע עבודות מערכות השקייה ממוחשבות בהיקף הנדרש במכרז זה, ב- **2 השנים האחרונות** (יש לפרט מקום, סוג עבודה ו/או שרות, היקף העבודה):

מקום הביצוע	מועד התחלה	גודל השטח	היקף כספי של העבודה	שם איש קשר במקום	טלפון ליצירת קשר
					1
					2
					3
					4
					5

הצהרת המציע/ים:

(יחתם על ידי מורשי החתימה או המציעים):

הנו מצהירים בזאת שכל הפרטים הרשומים לעיל נכונים, וכי כל העובדים, הציוד וכיוצא באלו נתונים שיש בהם כדי להבטיח ביצוע נאות של העבודות/שירותים ו/או אספקת הטובין – הכל בהתאם לעניין – עומדים לרשותנו לשם קיום התחייבויותינו אם נזכה במכרז.

תאריך _____ שם המציע _____ חתימת המציע _____

ה ס כ ם (טיוטה)

שנערך ונחתם ביום _____ בחודש _____ בשנת _____

בין: המרכז לבריאות הנפש – טירת הכרמל, משרד הבריאות.

(להלן "המזמין") מצד אחד

לבין: חברה רשומה כדין בישראל, _____ ח.פ. _____
אשר כתובתה _____
באמצעות המוסמך/ים לחתום בשם החברה ולחייבה בחתימתו/ם

(להלן: "הקבלן") מצד שני

והואיל והמזמין מעוניין להבטיח ביצוע עבודות מערכות השקייה ממוחשבות במרכז לבריאות הנפש טירת הכרמל (להלן: "ביה"ח");

והואיל והמזמין פירסם ביום _____ מכרז מס' _____ אשר מסמכיו מצורפים להסכם זה כנספחים, המהווים חלק בלתי נפרד ממנו, ואשר על פיו הזמין הצעות לביצוע עבודות מערכות השקייה ממוחשבות (כמפורט בנספח א' למסמכי המכרז המצ"ב) (להלן: "השרות");

והואיל והקבלן הגיש הצעתו לאספקת השירות למזמין בהתאם לתנאי המכרז האמור לעיל;

והואיל והקבלן מצהיר כי הוא מפעיל ומנהל עסק עצמאי לביצוע מערכות השקייה ממוחשבות, ולאחר שביקר בביה"ח ובמקומות בהם יבוצע השירות והסכים לבצע את השירות תמורת הסכום שהוסכם בין הצדדים;

והואיל והצעת הקבלן התקבלה על ידי ועדת המכרזים של המזמין בתאריך _____ והמזמין ביקש מהקבלן לספק לו השירות בהתאם להסכם זה;

והואיל והצדדים מעונינים להסדיר את התחייבויותיהם וזכויותיהם, ולהעלות את ההסכמות ביניהם על הכתב בהסכם זה להלן;

והואיל והצדדים הסכימו כי הקבלן יפעל כקבלן עצמאי, הנותן את שירותיו למזמין. והמזמין ישלם לקבלן על פי התעריפים המוסכמים על בסיס קבלני, כמפורט להלן בהסכם זה;

והואיל והצדדים הסכימו כי לא יתקיימו ביניהם יחסי עובד ומעביד.

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. כללי

1.1 המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

למען הסדר הטוב יפורטו הנספחים העיקריים כדלקמן:
נספח א' - מפרט השירותים ופרוטוקול מכנס קבלנים.
נספח ב' - הצעת הקבלן והתמורה.
נספח ג' - מסמכי המכרז.

1.2 בהסכם זה יהיו למונחים הבאים המובנים שבצדם אלא אם הכתוב מחייב פירוש אחר:

- המזמין - משרד הבריאות ו/או המרכז לברה"נ טירת הכרמל.
המנהל - המנהלת האדמיניסטרטיבית של המרכז לברה"נ **טירת הכרמל** ו/או מי שהוסמך על ידו לעניין מכרז/הסכם זה, כולו או שתינתן על ידי המנהל לצורך ביצוע הסכם זה תיראה כפעולה שנעשתה או כהודעה שניתנה על ידי המזמין.
הקבלן - ספק השירותים בהתקשרות זו, לרבות עובדיו, שליחיו וכל מי שיעסוק בביצוע ההתקשרות ו/או הסכם זה מטעמו, הכל לפי העניין;
השירות - ביצוע מערכות השקייה ממוחשבות - תחת הנחייה ופיקוח עצמיים של הקבלן. עבודות למיניהן תבוצענה ברחבי המרכז על מבניו, חצרות וכל היוצא באלו עבודות כמפורט במפרט הדרישות המצ"ב והמסומן כ- "נספח א".
ממונה - אדם שהוסמך על ידי המנהל לעניין ההתקשרות ו/או ההסכם, ויהא בא כוח המזמין לכל דבר ועניין בהתקשרות זו, בכלל זה - אך לא רק - ביצוע בקרת איכות על מתן השירות, הנחייה ופיקוח על הקבלן, וקיום הקשר עם הקבלן ו/או המפקחים מטעמו.
המפקח - מי שמונה על ידי הקבלן לעניין פיקוח על איכות, ביצוע העבודות וניהול צוות העובדים המבצע את העבודות.
- 1.3 המזמין יקיים בלשון יחיד משמעו גם בלשון רבים, וכל האמור בלשון זכר משמעו גם בלשון נקבה, הכל בהתאם לעניין וכמשתמע מן הקשר בהסכם זה.
- 1.4 כל האמור בלשון יחיד משמעו גם בלשון רבים, וכל האמור בלשון זכר משמעו גם בלשון נקבה, הכל בהתאם לעניין וכמשתמע מן הקשר בהסכם זה.

2. תקופת ההסכם

- 2.1 הסכם זה יחל ביום _____ ותסתיים ביום _____ (להלן: "תקופת ביצוע העבודה ותקופת הבדק").
- 2.2 מבלי לגרוע מן האמור בס"ק 2.1 יהיה המזמין רשאי בכל שלב של תקופת ההסכם המקורית ו/או המוארכת להפסיק את ההתקשרות עפ"י ההסכם, וזאת תוך מתן הודעה מוקדמת בכתב של 10 יום מראש ומבלי שיצטרך לתת נימוקים לכך.
- 2.3 בכל מקרה של הפסקת ההסכם כאמור בס"ק 2.2 לעיל, לא תהיינה לקבלן כל תביעות וטענות בקשר עם ביטול ההתקשרות לרבות תביעות להחזרת הוצאות הביול ו/או הערבות כמפורט להלן.
- 2.4 עם תום תקופת ההסכם או ביטולו מתחייב הקבלן להוציא מן הבניין ומסביבתו את כל המכשירים, המכונות, הציוד, החומרים והחפצים השייכים לו או לעובדיו, עוזריו או שליחיו, או שהובאו על ידו או על ידם, אך למזמין תהא זכות עיקול עליהם בגין כל חוב שעודו חב לו.

3. הצהרות והתחייבויות הקבלן:

- 3.1 הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:
- 3.2 לספק את השירותים כמפורט בכתב הדרישות המצורף כנספח א' להסכם זה: לעמוד בתנאים לאספקתם, לשאת בהוצאות הקשורות באספקת השירות, וככלל זה הקנסות שיוטלו במקרה של אי עמידה בחלק מהתנאים, הכל כמפורט בכתב הדרישות האמור.
- 3.3 כי הנו בעל אמצעים הנדרשים לאספקת השירותים וכי עומדים לרשותו צוות עובדים, ציוד וכלי רכב מתאימים ומוכשרים לאספקת השירותים כאמור בנספח א' להסכם זה.
- 3.4 כי הוא מסוגל לבצע את התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, פרט למקרה של התערבות כוח עליון.
- 3.5 כי הוא בעל יכולת וניסיון הדרושים לאספקת השירותים נשוא הסכם זה ברמה מקצועית נאותה וכי העובדים מטעמו שיעסקו בביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, גם הם בעלי יכולת וניסיון ורמה מקצועית נאותה כאמור.
- 3.6 כי הינו בעל כל הרשיונות הנדרשים עפ"י חוק, דין או צו הקשורים לאספקת השירותים, וכי הינו ממלא אחר כל התנאים וההוראות הקבועים ברשיונות אלה, וכי התחייבותו זו תהא בתוקף במהלך כל תקופת התקשרות.
- 3.7 כי הוא מתחייב לעמוד בכל ההוראות והדרישות המפורטות בהסכם זה, בנספח א' להסכם, וכן בכל אחד מהנספחים האחרים שצורפו להסכם.
- 3.8 כי ברורים לי טיב השירותים, היקפם ודרכי ביצועם באופן הנדרש על ידי המזמין וכי קיבל הסברים ככל שביקש בנוגע אליהם.
- 3.9 כי הוא ועובדיו ישתמשו במיטב כוחותיהם, כושרם, ידיעותיהם ואמצעיהם, וישקיעו מיטב השקידה, המסירות והנאמנות לביצוע ההתחייבויות עפ"י הסכם זה.

4. השירותים וביצועם:

- 4.1 השירותים לעניין הסכם זה הם אלו המפורטים בנספח א' להסכם.
- 4.2 הקבלן מתחייב לספק את השירותים האמורים בנספח א' להסכם זה, על כל הכרוך בהם, באיכות טובה, ברמה גבוהה ולשביעות רצונו של המזמין.
- 4.3 מובהר בזאת כי המזמין רשאי לצמצם או להרחיב את היקף השירותים המפורטים בנספח א', וזאת בגבולות של 25% מערך/היקף ההזמנה וכי כל הגדלה מחייבת חתימה של מורשי החתימה משני הצדדים.
- 4.4 הקבלן מתחייב להקפיד על לוח הזמנים כמפורט בנספח א'.
- 4.5 אם יחליט המזמין למסור לקבלן ביצוע שירותים, בנוסף למפורט בנספח א', מתחייב הקבלן כלפי המזמין, לבצע שירותים נוספים אלה.
- 4.6 משך תקופת האחריות בדק התחזוקה והשירות הינו 12 חודשים מיום השלמת העבודות יובהר בזאת כי האחריות כוללת עלות כל חלקי החילוף הנדרשים.
- 4.7 אחריות על הבקרים והתוכנה תהיה עפ"י האחריות המקובלת ע"י היצרן של הבקרים והתוכנה ובכל מקרה לא תפחת מ- 12 חודשים.
- 4.8 האחריות מופיעה בנספח ט'.

5. פיקוח, בקרה והממונה מטעם המזמין:

- 5.1 מבלי לגרוע מכל התחייבויותיו ו/או תפקידיו של הקבלן עפ"י הסכם זה, מוסכם בזה כי הקבלן ימנה מפקח/ים מטעמו (להלן: "המפקח") ויעניק לו סמכויות פקוח על ביצוע השרותים של הקבלן ו/או על המבצעים אותם בפועל מכל סוג ומין.
- 5.2 המזמין מתחייב בכל מקרה של מינוי מפקח כזה לשתף עמו פעולה, למסור לו את כל הפרטים הדרושים לו, לשם ביצוע השירותים ולהתייחס למפקח כאל בא כוח הקבלן.
- 5.3 מוסכם בזאת כי הקבלן רשאי להחליף מפעם לפעם את המפקח.
- 5.4 הקבלן יהא חייב להחליף את המפקח (או אחד מהמפקחים) בתוך 7 ימים מיום קבלת דרישת המנהל להחליף את המפקח, וזאת ללא שהמנהל יהא חייב לנמק בקשתו זו.
- 5.5 הממונה מטעם המזמין ו/או המנהל לעניין קיום הסכם זה יהיה מהנדס בית החולים.
- 5.6 הממונה רשאי בכל עת לבדוק את טיב השירותים ואת כל הסידורים הכרוכים באספקת השירותים, ועל הקבלן לאפשר לו לעשות זאת.
- 5.7 קבע הממונה כי השירותים או חלק מהם אינם מבוצעים כראוי, תהא קביעתי סופית ועל הקבלן לתקן את הטעון תיקון מיד, לשביעות רצונו של הממונה.
- 5.8 לא תיקן הקבלן את הטעון תיקון בהקדם האפשרי, כאמור לעיל, יהא הממונה רשאי להעסיק קבלן אחר, ולשלם לו מתוך הכספים המגיעים לקבלן על פי הסכם זה, וכל זאת מבלי לפגוע בזכות המזמין לתבוע את הקבלן בגין נזקים שיגרמו או שנגרמו למזמין.

6. התמורה:

- 6.1 תמורת אספקת, ומילוי יתר התחייבויות הקבלן לפי הסכם זה, ישלם המזמין את הסכומים הנקובים בהצעת המחיר והמפורטים בנספח ב' להסכם זה (להלן: "התמורה").
- 6.2 מוסכם בזה שהסכום שהמזמין משלם לקבלן מהווה תמורה עבור כל השירותים הניתנים על ידי הקבלן בהיותו קבלן עצמאי. מוסכם ומובהר בזאת כי אין ולא יהיו בין המזמין לבין הקבלן יחסי של עובד מעביד.
- 6.3 הקבלן מתחייב בזאת לצרף לחשבון הסופי דו"ח המפרט את ביצוע כל השירותים שניתנו. פרטי הדו"ח ורמת הפירוט שתירשם בו יקבעו על ידי הממונה.
- 6.4 התשלום יבוצע עפ"י שוטף 30 ממועד הגשת החשבון והדו"ח כמפורט בס"ק 6.3 לעיל, ולאחר אישור החשבון ע"י הממונה.

8. עובדי הקבלן:

- 8.1 כל האנשים שיועסקו על ידי הקבלן בתפקיד ובמעמד כלשהם (קבוע, מחליף, זמני, ארעי, ממלא מקום, או כל מעמד אחר), יועסקו של חשבון הקבלן ועליו בלבד תחול האחריות לגבי הזכויות המגיעות להם.
- 8.2 הקבלן מתחייב לקיים בתקופת ההסכם, לגבי כל העובדים שיועסקו על ידו, אחר האמור בחוקי העבודה המפורטים בהמשך לזה, ו/או שיהיו בתוקף בתקופת ההסכם, וכן אחר האמור בתקנות, בצווים ובהסכמים הקיבוציים הכלכליים שבין לשכת התיאום של הארגוני הכלכליים לבין ההסתדרות, או כל הסכם קיבוצי - ארצי אחר שהוא בר תוקף בענף המתאים או כפי שהסכמים אלה יתוקנו לרבות צווי הרחבה שיוצאו על פי הסכמים אלה:
- חוק שירות התעסוקה תשי"ט 1959.
- חוק שעות עבודה ומנוחה תשי"א 1951.
- חוק דמי מחלה תשל"ו - 1976.
- חוק חופשה שנתית תשי"א 1950.
- חוק עבודת נשים תשי"ד 1954.
- חוק שכר שווה לעובד ולעובדת תשכ"ו 1965.

- חוק עבודת הנוער תשי"ג 1953.
- חוק החניכות תשי"ג 1953.
- חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבוד) תשי"א 1951.
- חוק הגנת השכר תשכ"ח 1958.
- חוק פיצויי פיטורין תשכ"ג 1963.
- חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשכ"ח 1965.
- חוק שכר מינימום התשמ"ז 1987.
- 8.3 הקבלן מתחייב לשלם לעובדיו עבור ביצוע השירותים, כמתואר במסמכי המכרז ובהסכם זה, בהתאם לחוק שכר מינימום וההפרשות הסוציאליות, על פי ההסכמים הקיבוציים וחוקי העבודה, לרבות צווי הרחבה המפורטים בתוספת, כולל תוספות ועדכונים.
- 8.5 למען הסר ספק יודגש כי העסקת עובדי תוך אי קיום החוק מהווה עבירה פלילית על כל המשתמע מכך. הקבלן מתחייב לשלם את משכורתם של עובדיו, עבור ביצוע השירותים, במועד ובלווי תלוש שכר חודשי מודפס ובו יפורטו פרטי העובד, פרטי שעות עבודתו והמשמרות, המחיר לשעת עבודה וכד'.
- 8.6 על פי דרישת המנהל, יציג הקבלן תלושי שכר של העובדים שיועסקו בביצוע השרות - בכל עת שיידרש.
- 8.7 שירותים יינתנו ע"י הקבלן, באמצעות העסקת כוח אדם מתאים לביצוע ההסכם על נספחיו בצורה נאותה, והקבלן מתחייב להגדיל את מספר עובדיו על פי הצורך.
- 8.8 הממונה יהא רשאי בכל עת לאסור על הקבלן להעסיק עובד כלשהו במסגרת הסכם זה משיקולים ענייניים.
- 8.9 הממונה יהא רשאי לדרוש מהקבלן החלפתו של עובד שעבודתו לא תשביע את רצונו.
- 8.10 כל עובדי הקבלן יהיו מיומנים ובעלי בריאות תקינה.
- 8.11 הקבלן ידאג להעמיד את עובדיו בכל הבדיקות הרפואיות הנחוצות לפי החוק ו/או לפי דרישת המזמין.
- 8.12 הקבלן מתחייב בזאת לחסן את עובדיו - על חשבוננו - בכל החיסונים הנחוצים לצורך ביצוע השירותים בבית חולים וזאת על פי הוראות הממונה. אי ביצוע החיסונים כנדרש יהיה עילה להפסקת עבודתו של מי מעובדי הקבלן אשר לא יחוסן כאמור לעיל.
- המזמין לא יהא חייב לפצות את הקבלן בדרך כלשהי בגין הפסדים או נזקי שנגרמו או שעלולים להיגרם לו בשל כך שהמזמין דרש את הרחקתו של עובד מהעבודה או בשל כך שהמזמין סירב לאשר קבלת עובד לעבודה בשל אי חיסון העובד.
- 8.13 הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות מתאימים ותנאים לשמירת בריאות העובדים כדרוש על פי כל דין.
- 8.14 הקבלן מתחייב לא להרשות כניסתם של אנשים זרים או של אנשי שלא אושרו על ידי המפקח או ההנהלה לשטח ביה"ח.
- 8.15 הקבלן אחראי לכך שעובדיו וכל מי שימצא בביה"ח מטעמו מעת לעת, לא ישתמש בציוד ביה"ח שלא לצורך ביצוע השירותים, לרבות שירותי טלפון, מכונות כתיבה, או מכונות חישוב.
- 8.16 העסקתו של כל עובד על ידי הקבלן (בתפקיד קבוע או זמני, כממלא מקום או מחליף ובכל אופן אחר) טעונה אישור מראש ובכתב של הממונה על הביטחון של משרד הבריאות ו/או קצין ביטחון מקומי (להלן: "קצין הביטחון"), אשר יינתן לקבלן באמצעות הנהלה.
- 8.17 למען הסר ספק יודגש כי העסקת עובדי הקבלן בביצוע העבודות עבור המזמין מותנית באשור הקב"ט כאמור בנספח א' וכמפורט להלן:
- 8.17.1 הקבלן מתחייב להעביר באופן שוטף עפ"י דרישת הקב"ט/הנהלת היחידה את רשימות העובדים המועסקים על ידו. ברשימות יפורטו שמות העובדים, מספר תעודת זהו וכתובת מגורים.
- 8.17.2 קצין הביטחון יהא רשאי לדרוש מהקבלן להרחיק מהעבודה עובד המועסק על ידו גם לאחר שהעובד התקבל לעבודה בשירותו של הקבלן, והקבלן מתחייב לבצע את הדבר מיד לאחר שיידרש לעשות זאת.
- 8.17.3 המזמין לא יהא חייב לפצות את הקבלן בדרך כלשהי בגין הפסדים או נזקים שנגרמו או שעלולים להיגרם לו בשל כך שקצין הביטחון דרש את הרחקתו של עובד מהעבודה או בשל כך שקצין הביטחון סירב לאשר קבלת עובד לעבודה.

8.17.4 הקבלן יציית להוראות קצין הביטחון כפי שניתנו מפעם לפעם בכל עניין הקשור לביצוע הסכם זה.

8.18 הואיל והקבלן משמש כקבלן עצמאי לביצוע השירותים, הוא יהיה אחראי כלפי עובדיו וכלפי כל מי שעוסק מטעמו בקשר לביצוע השירותים, בגין מוות, נזק גופני או נזק לרכוש שייגרם להם, בין במישרין ובין עקיפים, כתוצאה מתאונה שיארעה בעת העבודה או בקשר אליה.

9. אי תחולת יחסי עובד מעביד:

9.1 הקבלן מצהיר כי הינו קבלן עצמאי וכי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין הקבלן או מישהו מטעמו לבין המזמין, יחסי עובד מעביד וכי כל העובדים שיועסקו על ידי הקבלן ו/או מטעמו ו/או כשולחיו, לצורך ביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, יהיו ויחשבו כעובדים של הקבלן בלבד ולא יהיו בינם ובין המזמין כל יחסי עובד ומעביד.

9.2 כל התשלומים לעובדי הקבלן (לרבות שכר עבודה, מס הכנסה, מס בריאות, תשלום לביטוח לאומי וכל מס או היטל או מלווה וכל תשלום סוציאלי אחר), תשלומי מיסים וכל יתר ההוצאות וכל הסיכונים והאחריות בקשר עם ביצוע השירותים יחולו על הקבלן ושולמו על ידו והמזמין לא יהיה אחראי לכך בכל צורה ואופן.

9.3 מובהר בזאת כי הקבלן משמש כקבלן עצמאי למתן שירותים ואין, ולא יהיו, יחסי עובד מעביד, בינו לבין המזמין, ואין לראות בכל זכות הנמנית על פי הסכם זה למזמין, אלא אמצעי להבטיח ביצוע הוראות הסכם זה במלואו, ולא תהיינה לקבלן ולכל המועסקים על ידו כל זכויות של עובד מדינה או עובד המועסק ע"י הממשלה או ע"י המזמין והם לא יהיו זכאים לכל תשלומים, פיצויים או הטבות אחרות בקשר עם ביצוע הסכם זה או הוראות שניתנות על פיו או בקשר עם ביטול או סיום הסכם זה מכל סיבות שהן.

9.4 על הקבלן יחולו כל המיסים ותשלומי החובה האחרים שמעביד חייב לשלם בהתאם לדין ולנוהג, לרבות תשלומים לבטוח לאומי, מס ארגון, ביטוח בריאות ויתר זכויות סוציאליות והוא בלבד יהא אחראי לכל תביעה של עובד מעובדיו הנוסעות מיחסי עבודה שבינו לבין עובדיו.

9.5 הקבלן יהא אחראי כלפי השלטונות, המשרדים הממשלתיים, הרשויות המקומיות וכל רשויות מוסמכות אחרות כלשהן, עבור כל החובות המוטלות או שתוטלנה על ידי הרשויות האמורות על פי הוראות כל דין בקשר לשירותים כאמור בהסכם זה.

10. סודיות

10.1 הקבלן מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע או למסור, או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אליו אגב או בקשר עם ביצוע הסכם זה, בתוקף או במהלך ביצוע הסכם זה, בתוך תקופת ההסכם לפני תחילתה או אחריה, ולרבות מידע המתייחס לבאי ביה"ח (מטופלים ומבקרים) ולצוות העובדים.

10.2 הקבלן מתחייב להחתיים את העובדים שלו על הצהרת סודיות לפיה יתחייבו לא להעביר, להודיע, למסור, להביא לידיעת כל אדם כל ידיעה שתגיע אליהם בקשר עם ביצוע הסכם זה, או בתוקף או במהלך או אגב ביצוע הסכם זה, תוך תקופת השרות לפני תחילתה או לאחר מכן.

10.3 הקבלן וכן עובדיו יצהירו כי ידוע להם כי אי מילוי התחייבות על פי סעיף זה מהווה עבירה לפי סעיף 118 לחוק העונשין (תשל"ז - 1977).

11 אחריות הקבלן בנוזקין.

- 11.1 על הקבלן בלבד תחול האחריות לכל נזק ואובדן, לפי פקודת הנזיקין האזרחיים או לפי כל דין, שיגרמו לעובד ו/או עובדת ו/או מפקח ו/או שלוח ו/או למשרד הבריאות ו/או למזמין ו/או לכל אדם, בשל מעשה או מחדל של הקבלן.
- 11.2 הקבלן מתחייב לפצות את המזמין ו/או את משרד הבריאות בקשר לכל הוצאות שיהיו למשרד הבריאות ו/או למזמין לשם תיקון נזק שנגרם רכושם ובקשר לתביעות שתוגשנה נגדם ע"י כל צד שלישי כתוצאה מביצוע הסכם זה.
- 11.3 מוצהר בזה כי אחריותו של הקבלן כוללת אחריות לחיוב שיחויב המזמין ואו משרד הבריאות הבעלים ו/או כמחזיק של מקרקעי ביה"ח.
- 11.4 בכל מקרה שהקבלן יגרום בצורה ישירה או עקיפה לנזקים ו/או הפסדים ו/או הוצאות מיותרות או אחרות למזמין ו/או הבאים מכוחו כתוצאה מהפרת הסכם זה או אחד מסעיפיו ו/או בגלל אי קיומו ו/או כתוצאה מרשלנות, הזנחה, ו/או ביצוע עבודות בצורה בלתי מקצועית, אזי מתחייב הקבלן לשלם את כל ההפסדים, הנזקים ו/או ההוצאות שיגרמו למזמין ולכל מי שהמזמין יחויב לפצותו ו/או לשלם לו סכום כלשהו.
- 11.5 הקבלן יהא אחראי כלפי צד שלישי לנזק, הפסד או אובדן שיגרמו לו עקב אספקת השרות, ומתחייב לשלם לצד שלישי או לשפות את המזמין, ו/או את משרד הבריאות בכל סכום שיחויב בו ו/או שישולם על ידו בגין הנזק, ההפסד או האובדן על פי פסק דין של בית משפט מוסמך. בנוסף מתחייב הקבלן לשלם למזמין ו/או למשרד הבריאות את ההוצאות שיגרמו לו עקב התביעה.
- המזמין ו/או משרד הבריאות מתחייב להודיע לקבלן על כל הגשת תביעה נגדו בתוך זמן סביר לאחר הגשתה.
- 11.6 מוסכם בין הצדדים כי הקבלן יחויב בכל נזק ובכלל זה נזק גוף וכן מוות או כל אובדן לכל רכוש ולכל אדם בין אם לעובד שלו, לעובד משרד הבריאות, למזמין או לצד ג' ולרכוש כל אחד מהם ובלבד שהנזק או האובדן נגרם ע"י עובד מעובדיו או עקב ביצוע הסכם זה.
- 11.7 במידה ומשרד הבריאות/המזמין יחויב בתשלום כלשהו בגין תביעות או אירועים הנזכרים לעיל, יחזיר הקבלן למשרד הבריאות/למזמין אותו הסכום מיד.
- 11.8 הקבלן יהיה אחראי לפצות את המזמין בגין כל נזק שיגרם למזמין עקב ביצועו של הסכם זה ע"י הקבלן או העובדים מטעמו או מחדלם לבצעו ובעבור כל תביעה או הוצאה שנגרמה למזמין כאמור, לרבות הוצאות משפטיות ושכר טרחת עו"ד שעמד בו בהתאם לפסק די סופי נגדו.
- 11.9 הקבלן מתחייב לתקן, להשלים ולהשיב כל נזק או אובדן שנגרמו כאמור לעיל במועד הקרוב ביותר לאחר קרותם, אך אין בכך לגרוע מזכות המזמין לתקן את הנזק לאחר שהקבלן לא עשה כן בהקדם ולחייבו בתשלום הוצאותיו.
- המזמין יהא רשאי לממש את הערבות האמורה בסעיף 13 כולה או מקצתה לתיקון הנזקים הנ"ל.
- 11.10 חובתו של הקבלן כלפי המזמין עפ"י סעיף זה היא מוחלטת ותעמוד גם אם המזמין חויב בתשלום נזק בגין היותו מחזיק במקרקעין או על פי כל דין. הקבלן יפצה את המזמין על כל תשלום שחויב בו כאמור.

ביטוח

12

- 12.1 מבלי לגרוע מחובות הקבלן עפ"י הסכם זה מתחייב הקבלן לבטח את עצמו ואת עובדיו מפני פגיעה בעבודה, כמו כן מתחייב הקבלן לבטח עצמו באחריות חבות מעבידים לפי פקודת הנזיקין האזרחיים (נוסח חדש) ו/או לפי כל דין ומפני תביעות צד שלישי.
- 12.2 הקבלן יחויב בכל נזק גוף וכן מוות או כל אובדן לכל רכוש ולכל אדם, בין אם לעובד שלו, לעובד משרד הבריאות או לצד ג' ולרכוש כל אחד מהם שנגרמו על ידיו או ע"י משהו מטעמו, או על ידי עובדיו או אם בדרך אחרת, עקב או בקשר או בעקבות ביצוע השירותים.
- 12.3 הקבלן מתחייב לבטח את עצמו בביטוח חבות מקיף שיכסה אותו בפני:
- 12.3.1 כל תביעת נזקי גוף לרבות בגין מוות בכל סכום שהוא שיגרמו לכל אדם, בין לעובדיו ולעובדי משרד הבריאות ולכל צד שלישי, שעילתה נובעת ממעשה או מחדל שאירע תוך כדי או עקב ביצוע השירותים האמורים בהסכם זה.

- 12.3.2 כל תביעת נזיקין אחרת שעילתה נזק או אובדן לרכוש כלשהו, בין אם רכוש עובדיו, רכוש עובדי משרד הבריאות ו/או רכוש כל אדם אחר שעילתה נובעת ממעשה או מחדל שאירע תוך כדי או עקב ביצוע השירותים האמורים בהסכם זה או בקשר אליו.
- 12.4 הקבלן יודא שהפוליסה שתוצא תכלול את מדינת ישראל ו/או משרד הבריאות ו/או המרכז לברה"נ טירת הכרמל, כמבוטח משותף בפוליסה שתכיל גם סעיף "אחריות צולבת".
- 12.5 המוטב לתשלומי הביטוח יהיה משרד הבריאות ו/או מדינת ישראל ו/או המרכז לברה"נ **טירת הכרמל**.
- 12.6 סכום הביטוח בפוליסת החבות כלפי הצבור של הקבלן לא יפחת מ- 5,000,000 ש"ח למקרה ולתקופה, ויכלול סעיף השבת סכום הביטוח לקדמות.
- 12.7 הביטוחים והפוליסה/ות האמורי בסעיף זה יהיו תקפים במהלך כל תקופת התקשרות על פי הסכם זה.
- 12.8 הקבלן מתחייב להמציא למזמין את העתקי פוליסות הביטוח המכסות אותו בהתאם לאמור להלן ומתחייב לערוך את השינויים הנדרשים במיידה שיהיה צורך לערוך שינויים בתנאי ובהיקף הפוליסות כאשר המזמין ידרוש זאת:
- 12.8.1 הקבלן מתחייב להעביר לידי המזמין עד ולא מאוחר מתום 30 יום ממועד חתימת החוזה, העתק פוליסת ביטוח כאמור. לפוליסה תצורף התחייבות בכתב של המבטח, כי הפוליסה לא תבוטל, אלא לאחר שתשלח למזמין הודעה על כך 60 יום מראש, במכתב רשום.
- 12.8.2 הקבלן מתחייב לתקן את תנאי הפוליסה בהתאם להנחיות המזמין, ולהעביר לידי המזמין העתק של הפוליסה המתוקנת עד ולא מאוחר מתום 30 יום ממועד הדרישה. לפוליסה תצורף התחייבות חברת הביטוח המבטחת, כאמור בסעיף קטן 12.5.1 דלעיל.
- 12.9 הקבלן מתחייב לתקן ולהשלים ולהיטיב כל נזק או אובדן שנגרמו במהלך ביצוע השירותים האמורים בהסכם זה על ידו או מי מטעמו או עקב ביצוע השירותים האמורים בהסכם זה, וזאת מיד במועד הסביר לאחר התרחשותם ואם לא עשה כן יעשה זאת משרד הבריאות וישוב ויפרע מהקבלן -בין בדרך של קיזוז או עיכוב תשלומים, בין בדרך של מימוש הערבות, ובין בכל דרך חוקית אחרת.
- 12.10 חובתו של הקבלן כלפי המזמין על פי סעיף קטן 12.1 ו- 12.2 בגין התביעות או המאורעות הנזכרים בסעיף קטן 12.3 היא מלאה אף אם זו תחויב בתשלום לניזוק כל שהוא או כל אדם אחר בגין היותה מחזיקה במקרקעין או מכל טעם אחר של אחריות או מכוח סעיף 15 לפקודת הנזיקים (נוסח חדש), או על יסוד שיבוב או מכל סיבה אחרת.
- 12.11 שילם המזמין סכומים כלשהם בגין תביעות או מאורעות הנזכרים בסעיף זה הוא זכאי לפיצוי מלא מאת הקבלן כל סכום ששילם בתוספת הוצאותיו המשפטיות ושכר טרחת עורך דין והוא יחזיר לו סכומים אלה מיד לאחר שהמזמין יגיש לו דרישה ובה פירוט ההוצאות שנגרמו לו כאמור. המזמין יקזז את הסכומים המגיעים לו מהקבלן לפי הסכם זה, מכל סכום המגיע לקבלן ממשרד הבריאות ממקור כלשהו.
- 12.12 הקבלן מתחייב להימנע מלבטל את הפוליסה, ללא קבלת הסכמת המזמין מראש ובכתב.
- 12.13 אין בסעיף זה כדי לשחרר את הקבלן מאחריות כלשהי בגין נזק כלשהו המכוסה או שאינו מכוסה בפוליסת הביטוח.

ערבות

13

- 13.1 להבטחת התחייבויותיו על פי הסכם זה, יפקיד הקבלן בידי המזמין בעת חתימתו על ההסכם, ערבות בנקאית צמודה למדד המחירים לצרכן בסך של _____ ₪ כולל מע"מ (במילים: _____).
- 13.2 הערבות הנ"ל תהא בתוקף עד לתאריך _____
 בכל מקרה בו לא עמד הקבלן בהתחייבויותיו, או שהמזמין עשה כדין שימוש בזכויותיו והוציא סכומים שהקבלן חב בהם על פי הסכם, יהא המזמין זכאי לממש את הערבות כולה או מקצתה.

- 14.1 בכל אחד מהמקרים הבאים ייחשב הקבלן כמפר את ההסכם באופן שהפרה זו תזכה את המזמין, נוסף לכל התרופות האחרות להן הוא זכאי לפי החוק, לבטל את הסכם עם הקבלן ולמסור את המשך העבודות לכלל קבלן אחר שייראה לו, והקבלן יהא מנוע מלהפריע או להתערב בכל מסירה כזאת ויהיה חייב למסור את כל החומר שבידו למזמין או לקבלן אחר שימונה על ידי המזמין:
- 14.1.1 אי אספקת השירותים בהתאם למפורט בנספח א' להסכם זה.
- 14.1.2 אי היענות לדרישה להגדיל/להקטין את היקף השירותים לאחר שהמזמין התרה בקבלן בהודעה מוקדמת בכתב של לפחות 14 יום על חובתו לעשות כן.
- 14.1.3 אי תשלום שכר מינימום לעובדיו ו/או אי עמידה בהתחייבויותיו האחרות על פי חוק או הסכם קיבוצי כללי אחר, הכל כאמור וכמפורט בסעיף 8 בהסכם ה, ולאחר שהמזמין התרה בקבלן בהודעה מוקדמת בכתב, של לפחות 14 יום על חובתו לעשות כן.
- 14.2 אי הקפדה על לוח הזמנים ו/או אי דיוק בו באופן עקבי, יהווה הפרה יסודית שלהסכם זה ויקנה למזמין את כל התרופות להן הוא זכאי עפ"י הוראות חוק החוזים תרופות בשל הפרת חוזה) תשל"א - 1970.
- 14.3 הפר הקבלן הוראה יסודית מהוראות הסכם זה ו/או נספחיו, רשאי המזמין, בנוסף לזכויותיו על פי הוראות כל דין והוראות יסודיות של הסכם זה, לעשות את הפעולות דלהלן, או כל חלק מהן:
- 14.3.1 להשהות ו/או לצמצם מתן השרות ע"י הקבלן תוך מתן הודעה מוקדמת של 48 שעות כדי לאפשר לו לתקן את הליקויים בתוך הזמן שיקבע ע"י המזמין.
- 14.3.2 לראות הסכם זה כבטל לאחר שנשלחה לקבלן דרישה לתקן את המעוות והתיקון האמור לא בוצע תוך 7 ימים מיום שנשלחה הדרישה.
- 14.3.3 לראות הסכם זה כבטל, 7 ימים לאחר שהמנהל ו/או המזמין ישלח לקבלן מכתב רשום על כך.
- 14.3.4 לראות את ההסכם כבר-תוקף, אולם המזמין רשאי להודיע לקבלן כי הוא עומד לבצע בעצמו, או באמצעות גורמים אחרים, את השירותים או חלקם, והקבלן מתחייב בזאת להחזיר למזמין את התשלומים שהמזמין שילם לגורם אחר או הוציא בבצוע עצמי של השירותים, מיד עם דרישתם.
- 14.3.5 לממש הערבות שניתנה לו כביטחון לביצוע התחייבות הקבלן עפ"י הסכם זה. אולם אין בגובה הערבות לשמש כל הגבלה או תקרה להתחייבויותיו של הקבלן.
- 14.3.6 לקזז כל סכום המגיע לקבלן.
- 14.4 מבלי לפגוע בזכותו לעשות כן על פי דין, תהא למזמין הזכות לבטל הסכם זה ו/או להביאו לידי סיום לאלתר בכל אחד מן המקרים המפורטים להלן:
- 14.4.1 מונה לקבלן מפרק או מפרק זמני, או קדם מפרק זמני או כונס נכסים, בין ארעי ובין קבוע, או ניתן נגדו צו פירוק ו/או צו כינוס נכסים, בין זמני ובין קבוע, וצווים או מינויים אלו לא בוטלו תוך 30 יום ממועד נתינתם.
- 14.4.2 הקבלן לא יכול לעמוד בהתחייבויותיו מחמת מחלה, פטירה, פשיטת רגל, חוסר כשרות לפעולות משפטיות ו/או העדר אמצעים מתאימים לעמידה בהתחייבויותיו.
- 14.5 השתמש המזמין בזכותו לבטל ההסכם כמפורט בסעיף 14 לעיל או עפ"י כל דין, לא תהא לקבלן עילת תביעה כלשהי נגד המזמין עקב כך, והקבלן מוותר בזאת על כל תביעה, פיצוי או תשלום כלשהם בקשר לכל נזק, הפסד או פגיעה שנגרמו או עלולים להיגרם לו, עקב ביטול ההסכם או הפסקתו.

הסבת ההסכם

- 15.1 הקבלן אינו רשאי להסב ההסכם ו/או להעביר חיוביו ו/או זכויותיו כולן או מקצתן לאחר, אלא אם קיבל לכך את הסכמת המזמין מראש ובכתב.
- 15.2 אף אם קיבל הקבלן הסכמה כאמור בסעיף קטן 15.1 לעיל, יישאר אחראי בפני המזמין לצורך ביצוע הסכם זה ושום הסכמה כאמור לא תיחשב כיוצרת יחסים חוזיים בין המזמין ובין מי שהועברו אליו זכויות או חובות הנובעות מביצוע הסכם זה.

- 16.1 חויב המזמין לשלם כל סכום בגין חיוב שעל פי חוזה זה חב בו הקבלן, בין אם הוא נובע מתביעה של עובד הקבלן או עובד שלו או של צד שלישי או מכל מקור אחר, יהא הוא זכאי לפיצוי מלא מאת הקבלן בגובה אותו סכום בתוספת הוצאותיו המשפטיות ושכר טרחת עו"ד שיהיו לו בקשר לתביעה והוא יחזיר לו סכומים אלה מיד לאחר שהמזמין יגיש לו דרישה ובה פירוט ההוצאות שנגרמו לו כאמור. המזמין מתחייב להודיע לקבלן על כל מקרה שהוא נתבע על פי סעיף זה.
- 16.2 למען הספר ספק מוצהר כי הקבלן יהיה חייב לשלם בעצמו את כל תשלומי החובה החלים עליו קבלן עצמאי עפ"י כל דין.
- 16.3 על הקבלן לדווח בכתב למזמין על כל שינוי שיחול בכתובתו, ברמת הציוד, בהרכב הנהלתו, בסטטוס החוקים שלו וכד'. המזמין יהא רשאי לראות בשינויים האמורים הפרה יסודית של הסכם זה ולפעול בהתאם.
- 16.4 אין באמור בסעיפים 11 ו-12 דלעיל כדי לפטור את הקבלן מהחובות החלות עליו בביצוע עבודתו על פי כל דין, ואין לפרש את האמור בהם כוויתור של המזמין על כל זכות או סעד, המוקנים לו בדין.
- 16.5 אי שימוש על ידי משרד הבריאות ו/או המזמין בכל זכות מזכויותיהם על פי הסכם זה או על פי כל דין, לא יחשב בשום פנים ואופן כוויתור מצד משרד הבריאות ו/או המזמין אלא אם נעשה בכתב, ואין שינוי בהסכם זה בכל הוראה מהוראותיו, אלא בכתב.
- 16.6 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה יחולו על הפרת תנאי ההסכם הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א 1970.
- 16.7 הסכם זה מבטל כל מ"מ או הסכמה קודמת בין הצדדים וכל שינוי ו/או תוספות על הוראות הסכם זה לא יעשו אלא במפורש, בכתב ובחתימת שני הצדדים.
- 16.8 הקבלן לא יציג את עצמו בפני צד שלישי כלשהו כסוכן, שליח או נציג המזמין, אלא אם קיבל אישור מפורש לכך בכתב ומראש מאת המנהל.
- 16.9 אישור המנהל לאספקת השירותים על ידי הקבלן התאם להסכם זה, או שהמנהל דרש את אספקתם בהתאם להסכם זה, אין בו כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו המקצועית המלאה, ואין באישור האמור, כדי להטיל על המנהל ו/או המזמין אחריות כלשהי לטיב השרות.
- 16.10 עם תום ההסכם או ביטולו מתחייב המציע להוציא מייד מבית החולים את כלל המכשירים והמכונות, הציוד, החומרי השייכים לו או לעובדיו, עוזריו, או שולחיו שהובאו לשם על ידו, או על ידם, אך לבית החולים יהיה זכות עיכבון עליהם, בגין כל חוב שעודו חב להם.

- 17.1 כתובות הצדדים הינן כמפורט במבוא להסכם זה. כל הודעה שתשלח מצד אחד למשנהו בדואר רשום לפיה כתובת הנ"ל, תיחשב כאילו נתקבלה ע"י הנמען תוך 72 שעות משליחתה, ובמידה ונשלחה בפקסימיליה או הונחה במען הרשום לעיל, במועד בו נשלחה או הונחה כאמור.

ולראיה באו הצדדים על החתום

ה מ ז מ י ן

ה ק ב ל ן

נספח – ה'

נוסח ערבות שיש לצרף למסמכי המכרז

שם הבנק _____
מס' הטלפון _____
מס' הפקס _____

לכבוד

המרכז לבריאות הנפש טירת כרמל
משרד הבריאות

הנדון: ערבות מספר _____

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך 17,500 ₪ כולל מע"מ.
(במילים): עשרת אלפים שקל בלבד כולל מע"מ.

שיוצמד למדד*) המחירים לצרכן 2/2012 מתאריך _____

(תאריך תחילת תוקף הערבות)

אשר תדרשו מאת _____ (להלן "החייב") בקשר עם הזמנה/חוזה :

שדרוג והרחבת מערכות טמ"ס והקלטה דיגיטלית.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו בכתב בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תישאר בתוקפה מתאריך _____ עד תאריך 30/6/2012

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתבתו :

שם הבנק

כתובת סניף הבנק

מס' הבנק ומס' הסניף

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

שם מלא

חתימה וחותמת

תאריך

נספח ו'

אישור בעניין שימוש בתוכנות מקוריות

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. מס' _____ מורשה חתימה מטעם _____ שמספרו _____
(להלן: "המציע") מתחייב בזאת בכתב, לעמוד בדרישה לעשות שימוש אך ורק בתוכנות מחשב מורשות.

תאריך _____ שם מורשה החתימה _____ חתימה _____ חותמת _____

אני הח"מ _____ עו"ד שבשירות _____ שמספרו _____ (להלן: "המציע") מאשר/ת בזאת כי המציע רשום בישראל על פי דין וכי הי"ה _____ אשר חתם על התחייבות זו בפניי, התחייבות לעמוד בדרישה לעשות שימוש אך ורק בתוכנות מחשב מורשות, מוסמך לעשות כן בשמו.

חתימה וחותמת עו"ד

תאריך

נספח – ז

**התחייבות המציע לעמידה בדרישות תשלומים סוציאליים,
שכר מינימום וקיום חוקי העבודה**

אנו הח"מ _____ מצהירים בזאת כי במידה וניבחר כזוכה במכרז מס' _____ אנו מתחייבים לעמוד בדרישות התשלומים הסוציאליים ושכר המינימום לעובדים וכן לקיים את כל חוקי העבודה לגבי העובדים שיועסקו על ידינו באספקת השירותים הנדרשים על פי מכרז זה, במהלך כל תקופת ההתקשרות (לרבות תקופת הארכה, במידה ותהיינה).

שם מורשה החתימה	חתימה וחותמת

התחייבות לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים

הריני מתחייב לקיים בכל תקופת החוזה, לגבי העובדים שיועסקו על-ידי ועל מנת לבצע את השירותים לגבי הסכם זה, את האמור בחוקי העבודה המפורטים בתוספת ובהתאם לחוקי עבודה עתידיים כפי שיהיו בתוקף בכל עת, וכן את האמור בהוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים שבין לשכת התיאום של הארגונים הכלכליים לבין ההסתדרות ו/או כל הסכם קיבוצי שנערך והוא בר תוקף בענף המתאים, או כפי שהסכמים אלה יוערכו או יתוקנו בעתיד, לרבות צווי ההרחבה שהוצאו על פי הסכמים אלה.

ידוע לי כי המרכז יהיה רשאי בכל עת לקבל תלושי שכר ופרטים אחרים בדבר תנאי העבודה לפיהם מוסקים עובדי, וזאת כדי לוודא את ביצועו של סעיף זה.

- חוק שירות תעסוקה תשי"ט – 1959
- חוק שעות ומנוחה תשי"א – 1951
- חוק דמי מחלה תשל"ו – 1976
- חוק חופשה שנתית תשי"א – 1950
- חוק עבודת נשים תשי"ד – 1954
- חוק שכר שווה לעובד ולעובדת תשכ"ו – 1965
- חוק עבודת הנוער תשי"ג – 1953
- חוק חניכות תשי"ג – 1953
- חוק חיילים משוחררים (חזרה לעבודה) תשי"א – 1951
- חוק הגנת השכר תשכ"ח – 1968
- חוק פיצויי פיטורין תשכ"ג – 1963
- חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשנ"ה – 1995
- חוק שכר המינימום תשמ"ז – 1987
- חוק הזדמנות שווה בתעסוקה תשמ"א – 1981

ברור לי כי כל העובדים שיועסקו על-ידי לצורך מכרז זה הינם מועסקים במסגרת הארגונית שלי, ולא יתקיים בינם לבין המרכז כל קשר של עובד-מעביד.

חתימת המציע

חותמת המציע

תאריך

נספח ט' בדק, אחריות, תחזוקה ושירות

1. מובהר ומוסכם שאין בקביעת תקופת "הבדק" כאמור כדי לפטור את הקבלן מכל אחריות עפ"י כל דין.
2. על כל חלק של העבודה שנדרש בו תיקון בתקופת הבדק יחולו כל הוראות החוזה ונספח זה למשך שנה נוספת ממועד השלמת התיקון.
3. במהלך כל תקופת הבדק יבצע הקבלן את התיקונים, כמפורט בתנאים הכלליים לביצוע העבודה במפרט ובכתב הכמויות ובנספח זה תוך זמן סביר מתאריך הודעת המזמין ובהתאם לתוכנית דרכי הביצוע לשיטה וללוח זמנים שיאושרו על ידי היועץ/מנהל הפרויקט. מובהר בזה כי כל תיקון יבוצע בתוך זמן סביר, לפי קביעת היועץ/מנהל הפרויקט. אישור היועץ/מנהל הפרויקט לפי סעיף זה לא יפטור את הקבלן מאחריותו לטיב הביצוע.
4. מבלי לגרוע מהוראות החוזה ונספח זה מובהר כי היועץ/מנהל הפרויקט רשאי להורות לקבלן לבצע את התיקונים בתיאום ובשילוב עם עבודות אחרות המבוצעות. הקבלן יפעל לפי הוראות היועץ/מנהל הפרויקט, ולא יהיו לו כל תביעות, טענות או דרישות כלפי המזמין בעניין זה.
5. משהחל הקבלן בביצוע התיקונים הוא ימשיך בהם ללא הפסקה. פרט לתיקונים דחויים לפי דרישת היועץ/מנהל הפרויקט, תבוצע העבודה בשעות העבודה הרגילות.
6. הקבלן יימנע, במידת האפשר, מגרימת הפרעות ואי נוחות לסביבה והאנשים. אחרי השלמות התיקונים יחזיר הקבלן לקדמותו את מצב האתר ושאר המקומות בהם או דרכם בוצעו התיקונים או שנפגעו, במישרין או בעקיפין מביצוע התיקונים.
7. לא תתקבל מצד הקבלן כל טענה, כצידוק לאי מילוי התחייבויותיו לעניין בדק ותיקונים לפי חוזה ולפי נספח זה, בדבר תיקונים או שינויים שעושה המזמין בעצמו, אלא אם ביקש הקבלן היועץ/מנהל הפרויקט לבדוק טענה זו והיועץ/מנהל הפרויקט השתכנע באמיתותה.
8. לא ימלא הקבלן אחרי התחייבויותיו לעניין בדק ותיקונים לפי החוזה ולפי נספח זה, יהא המזמין רשאי לבצע את תיקון הליקויים על חשבון הקבלן והקבלן ישפה את המזמין שיפוי מלא וישלם לו את כל ההוצאות, לרבות הוצאות משפטיות ושכר טרחת עו"ד, אם יהיו כאלה.
9. המזמין יקבע מועד לשם ביצוע ביקורת הבדק בסמוך לתום תקופת הבדק, של כל המבנים ויזמין הקבלן להשתתף בה, בהודעה מוקדמת בכתב של שבעה ימים לפחות. הקבלן יבצע את תיקוני הליקויים תוך זמן סביר מיום שהסתיימה הביקורת הנ"ל ובהתחשב עם עונות השנה.
10. משך תקופת האחריות בדק התחזוקה והשירות הינו 12 חודשים מיום השלמת העבודות יובהר בזאת כי האחריות כוללת עלות כל חלקי החילוף הנדרשים.
11. אחריות על הבקרים והתוכנה תהיה עפ"י האחריות המקובלת ע"י היצרן של הבקרים והתוכנה ובכל מקרה לא תפחת מ- 12 חודשים.